(R$)	Ano 1	Ano 2	Ano 3	Ano 4	Ano 5	Ano 6	Ano 7	Ano 8	Ano 9	Ano 10	Ano 11	Ano 12	Ano 13	Ano 14	Ano 15	Ano 16	Ano 17	Ano 18	Ano 19	Ano 20	Ano 21	Ano 22	Ano 23	Ano 24	Ano 25	Ano 26	Ano 27	Ano 28	Ano 29	Ano 30	Ano 31	Ano 32	Ano 33	Ano 34	Ano 35
Atividades Operacionais																																			
(+/-) Resultado do Exercício	(-R$ 3.785.006)	(-R$ 3.113.558)	(-R$ 4.431.808)	R$ 406.503	R$ 2.436.123	R$ 3.773.812	R$ 4.456.238	R$ 5.101.921	R$ 5.495.036	R$ 5.836.578	R$ 5.577.535	R$ 5.530.722	R$ 5.492.659	R$ 5.480.476	R$ 5.422.687	R$ 5.319.015	R$ 5.297.887	R$ 5.230.176	R$ 5.115.439	R$ 5.081.890	R$ 5.000.140	R$ 4.869.401	R$ 4.817.448	R$ 4.714.299	R$ 4.558.369	R$ 4.476.310	R$ 4.336.537	R$ 4.135.054	R$ 3.994.735	R$ 3.777.675	R$ 3.468.368	R$ 3.165.958	R$ 2.672.639	R$ 1.741.747	R$ 3.106.201
(+) Depreciação e Amortização	R$ 337.954	R$ 1.184.411	R$ 1.927.406	R$ 2.190.831	R$ 2.249.663	R$ 2.310.491	R$ 2.373.453	R$ 2.438.707	R$ 2.506.426	R$ 2.576.801	R$ 2.650.052	R$ 2.726.422	R$ 2.806.190	R$ 2.889.672	R$ 2.977.231	R$ 3.069.286	R$ 3.166.324	R$ 3.268.915	R$ 3.377.736	R$ 3.493.591	R$ 3.617.455	R$ 3.750.519	R$ 3.894.260	R$ 4.050.546	R$ 4.221.781	R$ 4.411.136	R$ 4.622.915	R$ 4.863.168	R$ 5.140.794	R$ 5.469.674	R$ 5.873.299	R$ 6.396.517	R$ 7.143.972	R$ 8.489.389	R$ 6.487.058
(-) Equivalência Patrimonial	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0
(+/-) Variação de Capital de Giro	R$ 54.550	(-R$ 133.049)	(-R$ 64.350)	(-R$ 352.484)	(-R$ 98.549)	(-R$ 47.787)	(-R$ 7.063)	(-R$ 2.425)	R$ 10.232	R$ 11.599	R$ 60.057	R$ 22.344	R$ 1.075	(-R$ 3.232)	(-R$ 2.481)	(-R$ 1.741)	(-R$ 3.616)	(-R$ 2.907)	(-R$ 2.216)	(-R$ 4.150)	(-R$ 3.510)	(-R$ 2.903)	(-R$ 4.940)	(-R$ 4.428)	(-R$ 3.985)	(-R$ 6.232)	(-R$ 6.000)	(-R$ 5.940)	(-R$ 8.733)	(-R$ 9.318)	(-R$ 10.569)	(-R$ 15.691)	(-R$ 21.178)	(-R$ 37.253)	R$ 375.175
(+) Liquidação do Capital de Giro ao término da concessão																																			R$ 331.699
(+) Indemização do Ativo Fixo não depreciado																																			R$ 0
(+) Contrapartida	R$ 14.000.000		R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0
Atividades de Investimento																																			
(-) Investimentos	(-R$ 22.980.839)	(-R$ 33.561.257)	(-R$ 15.007.450)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	##########	##########	##########	##########	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)	(-R$ 1.793.891)
Atividades de Financiamento																																			
(+) Captação	R$ 15.318.092	R$ 22.250.392	R$ 9.150.199	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0
(-) Amortização	R$ 0	R$ 0	R$ 0	(-R$ 2.188.299)	(-R$ 5.366.926)	(-R$ 6.674.098)	(-R$ 6.674.098)	##########	##########	##########	##########	(-R$ 1.307.171)	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0	R$ 0
Fluxo de Caixa Livre	**R$ 2.944.751**	**(-R$ 13.373.061)**	**(-R$ 8.426.003)**	**(-R$ 1.737.339)**	**(-R$ 2.573.579)**	**(-R$ 2.431.473)**	**(-R$ 1.645.360)**	**(-R$ 929.784)**	**(-R$ 456.295)**	**(-R$ 43.010)**	**R$ 2.007.954**	**R$ 5.178.426**	**R$ 6.506.033**	**R$ 6.573.025**	**R$ 6.603.547**	**R$ 6.592.669**	**R$ 6.666.703**	**R$ 6.702.294**	**R$ 6.697.068**	**R$ 6.777.441**	**R$ 6.820.195**	**R$ 6.823.126**	**R$ 6.912.878**	**R$ 6.966.527**	**R$ 6.982.274**	**R$ 7.087.324**	**R$ 7.159.560**	**R$ 7.198.391**	**R$ 7.332.906**	**R$ 7.444.139**	**R$ 7.537.207**	**R$ 7.752.893**	**R$ 8.001.542**	**R$ 8.399.993**	**R$ 8.506.243**
TIR do Acionista com Solução Imobiliária	***10,46%***																																		

VPL	
8%	R$9.635.252,72
9%	R$5.034.913,41
10%	R$1.409.001,88
11%	-R$1.451.969,73
12%	-R$3.709.482,59

R$ 0,00
R$ 0,00