

ATA DA SESSÃO PÚBLICA DO PREGÃO

Dependência: COMPANHIA IMOBILIARIA DE BRASILIA TERRACAP - COMPANHIA IMOBILIARIA DE BRASILIA TERRACAP - (DF)

Licitação: (Ano: 2021/ COMPANHIA IMOBILIARIA DE BRASILIA TERRACAP / Nº Processo: 00111-00007847/2020-)

às 10:03:24 horas do dia 11/06/2021 no endereço SAM/N BL F EDIF. SEDE TERRACAP SAM - S/N, bairro ASA NORTE, da cidade de BRASILIA - DF, reuniram-se o Pregoeiro da disputa Sr(a). GLAUBER TEODORO FARIA, e a respectiva Equipe de Apoio, designado pelo ato de nomeação, para realização da Sessão Pública de Licitação do Pregão Nº Processo: 00111-00007847/2020- - 2021/01/2021 que tem por objeto PE 01/2021 - Contratação pelo menor preço, sob demanda para eventual, prestação de serviços de empresa especializada de forma contínua de higienização e manutenção preventiva/corretiva incluindo troca com fornecimento de peças de equipamentos de aparelhos de ar condicionado tipo "Split/Piso", sob forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço unitário, visando atender às necessidade de todas as edificações que a Terracap utiliza como imóveis próprios.

Abertas as propostas, foram apresentados os seguintes preços:

Lote (1) - PE 01 Terracap - Contratação pelo menor preço, sob demanda para eventual, prestação de serviços de empresa especializada de forma contínua de higienização e manutenção preventiva/corretiva incluindo troca com fornecimento de peças de equipamentos de aparelhos de ar condicionado tipo "Split/Piso", sob forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço unitário, visando atender às necessidade de todas as edificações que a Terracap utiliza como imóveis próprios.

Data-Hora	Fornecedor	Proposta
03/05/2021 13:56:50:693	GOTHERM ENGENHARIA TERMICA LTDA - ME	R\$ 10.000.000,00
03/05/2021 17:32:46:152	TEMPER ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	R\$ 83.253,75
03/05/2021 21:38:10:180	IMQPA INSTITUTO MINEIRO QUALIFICACAO PROF E ASSESS	R\$ 12.000.000,00
03/05/2021 14:45:14:258	HDR INSTALACAO MANUTENCAO E COMERC DE AR CONDICION	R\$ 66.604,93

Após a etapa de lances, Com disputa em sessão pública, foram apresentados os seguintes menores preços:

Lote (1) - PE 01 Terracap - Contratação pelo menor preço, sob demanda para eventual, prestação de serviços de empresa especializada de forma contínua de higienização e

manutenção preventiva/corretiva incluindo troca com fornecimento de peças de equipamentos de aparelhos de ar condicionado tipo "Split/Piso", sob forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço unitário, visando atender às necessidade de todas as edificações que a Terracap utiliza como imóveis próprios.

Data-Hora	Fornecedor	Lance
03/05/2021 14:45:14:258	HDR INSTALACAO MANUTENCAO E COMERC DE AR CONDICION	R\$ 66.604,93
03/05/2021 17:32:46:152	TEMPER ENGENHARIA E COMERCIO LTDA	R\$ 83.253,75
03/05/2021 13:56:50:693	GOTHERM ENGENHARIA TERMICA LTDA - ME	R\$ 10.000.000,00
03/05/2021 21:38:10:180	IMQPA INSTITUTO MINEIRO QUALIFICACAO PROF E ASSESS	R\$ 12.000.000,00

Encerrada a etapa de lances foi verificada a regularidade da empresa que ofertou o menor preço. Após confirmada a habilitação da proponente e examinada pelo Pregoeiro da disputa e a Equipe de Apoio a aceitabilidade da proposta de menor preço, quanto ao objeto bem como quanto á compatibilidade do preço apresentado com os praticados no mercado e o valor estimado para a contratação, o Pregoeiro decidiu:

No dia 11/06/2021, às 11:04:51 horas, no lote (1) - PE 01 Terracap - Contratação pelo menor preço, sob demanda para eventual, prestação de serviços de empresa especializada de forma contínua de higienização e manutenção preventiva/corretiva incluindo troca com fornecimento de peças de equipamentos de aparelhos de ar condicionado tipo "Split/Piso", sob forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço unitário, visando atender às necessidade de todas as edificações que a Terracap utiliza como imóveis próprios. - a situação do lote foi alterada para: arrematado. O motivo da alteração foi o seguinte: Atualização efetuada - servidor: pxl0aop00002_multisalas-02. No dia 22/06/2021, às 15:40:29 horas, a situação do lote foi finalizada.

No dia 22/06/2021, às 15:40:29 horas, no lote (1) - PE 01 Terracap - Contratação pelo menor preço, sob demanda para eventual, prestação de serviços de empresa especializada de forma contínua de higienização e manutenção preventiva/corretiva incluindo troca com fornecimento de peças de equipamentos de aparelhos de ar condicionado tipo "Split/Piso", sob forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço unitário, visando atender às necessidade de todas as edificações que a Terracap utiliza como imóveis próprios. - a situação do lote foi alterada para: declarado vencedor. O motivo da alteração foi o seguinte: DECLARO VENCEDORA a Empresa HDR INSTALAÇÃO MANUTENÇÃO E COMERC DE AR CONDICIONADOS, com base no Parecer Técnico documento SEI nº64220937 e Parecer da Análise Econômico Financeiro documento SEI nº 64344945, informamos que a empresa possui Capacidade Econômico-Financeira. Onde abro um prazo de 3 dias úteis para RECURSO, sendo do dia 23/06/2021a 25/06/2021, e

concomitantemente prazo de CONTRARRAZÕES de 3 dias úteis, do dia 28/06/2021 a 30/06/2021.

Glauber T Faria

Pregoeiro.

No dia 22/06/2021, às 15:40:29 horas, no lote (1) - PE 01 Terracap - Contratação pelo menor preço, sob demanda para eventual, prestação de serviços de empresa especializada de forma contínua de higienização e manutenção preventiva/corretiva incluindo troca com fornecimento de peças de equipamentos de aparelhos de ar condicionado tipo "Split/Piso", sob forma de execução indireta, no regime de empreitada por preço unitário, visando atender às necessidades de todas as edificações que a Terracap utiliza como imóveis próprios. - a empresa HDR INSTALACAO MANUTENCAO E COMERC DE AR CONDICON com o valor R\$ 66.604,93 foi a declarada vencedora na disputa do lote.

Publicada a decisão, nesta sessão, e nada mais havendo a tratar, o Pregoeiro da disputa declarou encerrados os trabalhos. Anexo a ata segue relatório contendo informações detalhadas sobre o andamento do processo.

GLAUBER TEODORO FARIA

Pregoeiro da disputa

JURACIR SANTOS JUNIOR

Autoridade Competente

LUIZ FLAVIO DE BARROS

Membro Equipe Apoio

Proponentes:

25.123.894/0001-38 GOTHERM ENGENHARIA TERMICA LTDA - ME

00.710.038/0001-58 HDR INSTALACAO MANUTENCAO E COMERC DE AR CONDICON

07.531.234/0001-04 IMQPA INSTITUTO MINEIRO QUALIFICACAO PROF E ASSESS

24.907.701/0001-77 TEMPER ENGENHARIA E COMERCIO LTDA