

EXTRATO DA ATA DA **3342<sup>a</sup>** (TERCEIRA MILÉSIMA TRECENTÉSIMA QUADRAGÉSIMA SEGUNDA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos cinco dias do mês de junho de dois mil e dezenove, às oito horas e trinta minutos, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**, presentes os Senhores Diretores: **JULIO CESAR DE AZEVEDO REIS** - Diretor de Comercialização, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** – Diretor de Administração e Finanças, **CARLOS ANTÔNIO LEAL** – Diretor Técnico, **SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA** - Diretor de Novos Negócios, **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico e **WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA** – Diretor Jurídico. Iniciando, o **Presidente** convidou o Sr. **Luiz Cláudio de Freitas** – Controlador Interno e a Sra. **Flávia Silva Duarte** - Chefe da Assessoria de Comunicação, para participarem da reunião. Em seguida, passaram à apreciação do **Item I** da pauta: Leitura, aprovação e Assinatura das Atas 3336<sup>a</sup> a 3340<sup>a</sup> reunião, sendo aprovadas. Após, passou-se ao **Item II** da pauta: Leitura, discussão e votação de processos e / ou relatórios. Neste item foram aprovados os seguintes **Processos**: - **00111-00000597/2019-07 (SEI)** - **Interessado**: DICOM/TERRACAP. **Ementa**: Homologação dos itens 05 e 64 referentes ao Edital 03/2019-Imóveis. Decisão **261**. **00111-00001439/2019-66 (SEI)** – **Interessado**: DICOM/TERRACAP. **Ementa**: Homologação dos itens 03, 11, 12, 17, 18, 26, 27, 28, 35, 36, 41, 42, 44, 45, 57, 65, 70, 72 e 74, referentes ao Edital nº 04/2019-Imóveis. Decisão **262**. **00111-00001837/2019-82 (SEI)** - **Interessado**: DICOM/TERRACAP. **Ementa**: Homologação dos Itens 03 e 04, proclamando-os vencedores do Edital nº 05/2019-Imóveis. Decisão **263**. **00092-00004689/2018-05 (SEI)** - **Interessado**: Gerência de Assuntos Fundiários. **Ementa**: Celebração de Termo de Cessão de Uso a Título Precário e não oneroso com o Distrito Federal, para uso da Companhia de Saneamento Ambiental do Distrito Federal. Decisão **264**. **00111-00001751/2019-50 (SEI)** - **Interessado**: DICOM/Terracap. **Ementa**: Proposta de Norma Organizacional nº 3.2.2-A, que estabelece critérios para o processo de avaliação de imóveis para particulares e órgãos da administração indireta. Decisão **265**.

**111.000.462/2010 - Interessado:** DICOM/TERRACAP. **Ementa:** Homologação do item 08 - Edital nº 04/2010, em razão do acórdão nº 792633, proferido nos autos do Processo nº 20100111111856APC. Decisão **272. 00111-00001877/2018-43 (SEI) - Interessado:** DITEC/TERRACAP. **Ementa:** Revogação da Decisão nº 213-DIRET, de 15.05.2019, que aprovou a celebração de convênio com a Novacap, objetivando a execução de obras de drenagem pluvial, pavimentação e meios-fios no Centro Urbano na Região Administrativa do Recanto das Emas, DF. Decisão **266. 0370-000453/2010 (SEI) - Interessado:** Linea Jr Empreendimentos de Engenharia Ltda. **Ementa:** Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a empresa Linea Jr Empreendimentos de Engenharia Ltda., visando à aquisição dos imóveis denominados Lotes 04 e 11, Conjunto 07, Trecho 05, Polo Desenvolvimento Econômico Juscelino Kubitschek - Santa Maria/DF, no âmbito do PRÓ-DF- II. Decisão **267. 0070-000433/2011 (SEI) - Interessado:** Tomaz Rodrigues de Brito. **Ementa:** Celebração do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso de Imóvel Rural – CDRU, com prazo de 30 (trinta) anos com Tomaz Rodrigues de Brito para o imóvel denominado Chácara nº 53, do Núcleo Rural Tabatinga, Planaltina/DF. Decisão **268. 0070-001172/2011 (SEI) - Interessado:** Maria Madalena de Brito. **Ementa:** Celebração do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso de Imóvel Rural – CDRU, com prazo de 30 (trinta) anos com Maria Madalena de Brito para o imóvel denominado “Chácara nº. 39 (antiga Chácara 212) do Núcleo Rural Tabatinga, Planaltina/DF. Decisão **269. 0070-001264/2010 (SEI) - INTERESSADO:** Francisco Jose de Rezende. **Ementa:** Celebração do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso de Imóvel Rural – CDRU, com prazo de 30 (trinta) anos com Francisco Jose de Resende para o imóvel denominado Chácara nº 16, do Núcleo Rural Tabatinga. Decisão **270. 0160-001526/1994 (SEI) - Interessado:** Jozias José de Matos ME. **Ementa:** Empresa Elias Lanternagem e Pintura de Veículos Ltda. – ME. Decisão **271.** Finalizando, passou-se ao **Item III** da pauta: informes gerais. Neste item a Diretoria Colegiada analisou o **Processo - 00111-00005110/2019-74 (SEI) -. Assunto:** Autorização Para Afastamento. Após conhecimento do assunto a Diretoria Colegiada decidiu autorizar, nos termos previstos no Decreto nº 29.290, de 22 de julho de 2008, e com fundamento no Decreto nº 39.573, de 26 de dezembro de 2018, o afastamento do **Presidente** da Terracap, **Gilberto Magalhães Occhi**, para participar da Conferência Internacional de Parques Industriais para o

Desenvolvimento Inclusivo e Sustentável, nos dias 10 a 13 de junho de 2019, na cidade de Lima, no Peru, com ônus total para a Terracap, designando para substituí-lo no período o **Diretor de Comercialização, Júlio César de Azevedo Reis**. Após, o **Presidente** encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

**GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**

Presidente

**CARLOS ANTÔNIO LEAL**

Diretor Técnico

**JÚLIO CESAR DE AZEVEDO REIS**

Diretor de Comercialização

**EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES**

Diretor de Administração e Finanças

**SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA**

Diretor de Novos Negócios

**LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA**

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico

**WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA**

Diretor Jurídico