

EXTRATO DA ATA DA **3352<sup>a</sup>** (TERCEIRA MILÉSIMA TRECENTÉSIMA QUINQUAGÉSIMA SEGUNDA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos vinte e quatro dias do mês de julho de dois mil e dezenove, às catorze horas e trinta minutos, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**, presentes os Senhores Diretores: **WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA** – Diretor Jurídico, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** – Diretor de Administração e Finanças, **JULIO CESAR DE AZEVEDO REIS** – Diretor de Comercialização, que teve sua licença suspensa para participação nesta reunião; **CARLOS ANTÔNIO LEAL** – Diretor Técnico, **SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA** - Diretor de Novos Negócios, e **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o **Presidente** convidou o Sr. **Luiz Claudio de Freitas** – Controlador Interno, e a Senhora **Flávia Silvia Duarte** - Chefe da Assessoria de Comunicação, para participarem da reunião. Em seguida, passaram à apreciação do **Item I** da pauta: Leitura, aprovação e Assinaturas das Atas 3349<sup>a</sup> e 3350<sup>a</sup>, sendo aprovadas as atas. Após, passou-se ao **Item II** da pauta: Leitura, discussão e votação de processos e / ou relatórios. Neste item foram aprovados os seguintes **Processos: - 00111-00006074/2018-85 (SEI) - Interessado: ASCOM/PRESI/TERRACAP. Ementa: Demonstrativo de Despesas com Publicidade e Propaganda da Terracap, relativo ao 2º Trimestre de 2019. Decisão 354. 00111-00001837/2019-82 (SEI) - Interessado: TERRACAP/PRESI/DICOM. Ementa: Homologação dos itens 16, 17, 24, 30, 32, 35, 56, 73, 78 e 79 referentes ao Edital nº 05/2019-Imóveis. Decisão 355. 0160-002302/1994 (SEI) - Interessado: Empresa Gráfica e Editora Pioneira Ltda – ME. Ementa: Celebração de Escritura Pública de Promessa de Compra e Venda de Imóvel Urbano, entre a Terracap e a empresa Gráfica e Editora Pioneira Ltda – ME, referente aos imóveis denominados Lotes 44 e 46, Conjunto "A", Quadra 03 - Setor Industrial Bernardo Sayão - Núcleo Bandeirante/DF, no âmbito do PRÓ-DF II. Decisão 356. 0160-000364/2004 (SEI) - Interessado: Empresa Rubi Comércio de Materiais de Limpeza & Higiene Ltda – ME. Ementa: Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a empresa Rubi Comércio de Materiais de Limpeza & Higiene Ltda – ME, visando à aquisição do imóvel denominado Lote 01, Conjunto 14, Área de Desenvolvimento Econômico Sul - Samambaia/DF, no âmbito do PRÓ-DF II. Decisão 357. 0370-000210/2012 (SEI) - Interessado: Empresa ABC Transportes e Terceirização de Mão de Obra Ltda. Ementa:**

Celebração de Escritura Pública de Promessa de Compra Venda de Imóvel Urbano, entre a Terracap e a empresa ABC Transportes e Terceirização de Mão de Obra Ltda., referente ao imóvel denominado Lote 20, Conjunto "H" Setor de Múltiplas Atividades - Gama/DF, no âmbito do PRÓ-DF II. Decisão **358. 0160-002956/1999 (SEI) - Interessado:** Empresa Translider Ltda. **Ementa:** Extinção do Contrato Celebrado com a empresa Translider Ltda., por decurso do prazo contratual, bem como proceder alteração da condição de disponibilidade do imóvel, Lote 21, Conjunto 22 - ADE - Área de Desenvolvimento Econômico - Águas Claras - Taguatinga/DF. Decisão **359. 0111-001163/2011 (SEI) - Interessado:** Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Brasília. **Ementa:** Homologação da alienação do imóvel urbano denominado QN 312, conjunto 05 - Lote 04, Samambaia/DF. Decisão **360. 0160-001963/2000 (SEI) - Interessado:** Empresa Pedro & Jorge Fábrica de Móveis Ltda. – ME. **Ementa:** Celebração de Termo Aditivo ao Contrato de Concessão Real de Uso celebrado entre a Terracap e Empresa Pedro & Jorge Fábrica de Móveis Ltda. – ME, referente ao imóvel denominado Lote 12, Conjunto "A" - Setor de Múltiplas Atividades - Gama/DF. Decisão **361. 0160-000519/1999 (SEI) - Interessado:** TERRACAP/DIRES/GEDES. **Ementa:** Rerratificação da Decisão nº 144/2018 – DIRET, tendo por objeto a celebração de novo Contrato de Concessão de Direito Real de Uso com Opção de Compra – em razão de migração do incentivo econômico do PRÓ/DF para o PRÓ/DF-II. Decisão **362.** Em seguida, passaram ao **Item III da pauta** Informes Gerais. Neste Item a Diretoria Colegiada deliberou sobre os seguintes assuntos: **a) Processo nº 00111-00006074/2018-85 (SEI) –** Demonstrativo de Despesas com Publicidade e Propaganda, relativo ao 2º Trimestre de 2019; e **b)** elaboração de Contratos, Escrituras e Termos das áreas de atuação da DIRES. Nada mais havendo a ser tratado, o **Presidente** encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

**GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**

Presidente

**WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA**

Diretor Jurídico

**EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES**

Diretor de Administração e Finanças

**JULIO CESAR DE AZEVEDO REIS**

Diretor de Comercialização

**CARLOS ANTÔNIO LEAL**

Diretor Técnico

**SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA**

Diretor de Novos Negócios

**LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA**

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico