

EXTRATO DA ATA DA **3356<sup>a</sup>** (TERCEIRA MILÉSIMA TRECENTÉSIMA QUINQUAGÉSIMA SEXTA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos sete dias do mês de agosto de dois mil e dezenove, às dezessete horas, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**, presentes os Senhores Diretores: **WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA** – Diretor Jurídico, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** – Diretor de Administração e Finanças, **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS** – Diretor de Comercialização, **CARLOS ANTÔNIO LEAL** – Diretor Técnico, **SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA** - Diretor de Novos Negócios, e **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o **Presidente** convidou o Sr. **Luiz Claudio de Freitas** – Controlador Interno, e a Senhora **Flávia Silvia Duarte** - Chefe da Assessoria de Comunicação, para participarem da reunião. Em seguida, passaram à apreciação do **Item I** da pauta: Leitura, aprovação e assinaturas das Atas da 3351<sup>a</sup>, 3352<sup>a</sup>, 3353<sup>a</sup>, 3354<sup>a</sup> e 3355<sup>a</sup> reuniões, sendo aprovadas as atas. Após passou-se ao **Item II** da pauta: Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios. Neste item foram aprovados os seguintes **Processos**: - **00111-00006996/2019-73 (SEI - Interessado: DIRAF. Ementa: Alteração Orçamentária 2019. Decisão 377. 0111.000.721/2000 (SEI) - Interessado: Terracap/GEFIN. Ementa: Alteração da Norma Organizacional 4.2.3-B - Suprimento de Fundos por meio de adiantamento, visando disciplinar a administração, na Prestação de Contas e o Controle do Suprimento de Fundos fornecido aos Empregados e Diretores da TERRACAP. Decisão 378. 00080-00103093/2019-53 (SEI) - Interessado: Secretaria de Estado de Educação do Distrito Federal – SEEDF. Ementa: Formalização do Termo de Comodato entre a Terracap e Secretaria de Estado de Educação do Governo do Distrito Federal, objetivando o empréstimo gratuito de 30 (trinta) computadores para otimizar o Projeto INOV@. Decisão 379. 00111-00009539/2018-50 (SEI) - Interessado: Terracap. Ementa: Política de Gestão de Pessoas. Decisão 388. 00138-00001226/2019-72 (SEI) - Interessado: DICOM. Ementa: Formalização de Autorização de Uso a Título Precário, não oneroso, com a Administração Regional**

de Ceilândia, para o período de 05 a 15/08/2019, visando a realização do evento “O Maior São João do Cerrado”. Decisão **380. 00111-00003835/2019-28 - Interessado:** TERRACAP/DICOM. **Ementa:** Homologação do item 27 referente ao Edital nº 06/2019 – Imóveis. Decisão **381. 00111-00009393/2018-42 (SEI) - Interessado:** DICOM. **Ementa:** Manual de Procedimentos para análise de processos no âmbito da Venda Direta – REURB-E. Decisão **389. 111.000.682/2017 (SEI) - Interessado:** DICOM. **Ementa:** Proposta de revogação da Resolução nº 254/2018-CONAD e aprovação de nova minuta. Decisão **390. 0111-002016/2016 (SEI) - Interessado:** DICOM. **Ementa:** Proposta de revogação da Resolução nº 242/2016-CONAD e aprovação de nova minuta. Decisão **391. 0160-000785/1999 (SEI) - Interessado:** Datta Informática Ltda. – ME. **Ementa:** Finalização do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso com Opção de Compra com a empresa Datta Informática Ltda. – ME, por decurso do prazo contratual, bem como proceder alteração da condição de disponibilidade do imóvel, Lote 26 - Rua 12, Polo de Modas - SRIA, Guará/DF, para “Disponível com problema”. Decisão **382. 0160-000405/2000 (SEI) - Interessado:** Empresa Ambiental Construções e Projetos Ltda. **Ementa:** Extinção do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso com Opção de Compra com a empresa Ambiental Construções e Projetos Ltda., por decurso do prazo contratual, bem como proceder alteração da condição de disponibilidade do imóvel, Lote 04, Conjunto 13 - Quadra 08, SCIA - Guará/DF, para “Disponível com problema”. Decisão **383. 0160-001091/2001 (SEI) - Interessado:** Francisco Neto Loiola & CIA Ltda. ME. **Ementa:** Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a empresa Francisco Neto Loiola & CIA Ltda. ME, visando à aquisição do imóvel denominado Lote 19, Conjunto "L", Setor de Múltiplas Atividades - Gama/DF, no âmbito do PRÓ-DF. Decisão **384. 0160-001485/2001 (SEI) - Interessado:** Elizabeth Souza Lira – ME. **Ementa:** Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a empresa Elizabeth Souza Lira – ME, visando à aquisição do imóvel denominado Lote 22, Conjunto 02 - Quadra 600, Área de Desenvolvimento Econômico - Recanto das Emas/DF, no âmbito do PRÓ-DF. Decisão **385. 0111-001192/2011 (SEI) - Interessado:** Igreja Evangélica Assembleia de Deus. **Ementa:** Homologação da Alienação dos Imóveis Urbanos denominados QN 417 - Conjunto "O" Lotes 01 e 02 - Samambaia/DF à entidade Religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus. Decisão **386. 0111-001317/2011 (SEI) - Interessado:** Igreja

Evangélica Assembleia de Deus de Brasília. **Ementa:** Homologação da Alienação do Imóvel Urbano denominado QS 402 - Conjunto "G" Lote 02 - Samambaia/DF à entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Brasília. Decisão **387**. Finalizando, passou-se ao **Item II** da pauta: **Informes Gerais**. Neste item a Diretoria Colegiada deliberou sobre os seguintes assuntos: **a)** aprovou a inscrição da Terracap no Oitavo Prêmio "Melhores Práticas de Sustentabilidade - Prêmio A3P", promovido pelo Ministério do Meio Ambiente; **b)** concedeu licença ao **Presidente, Gilberto Magalhães Occhi**, no período de 12 a 16 de agosto de 2019, aprovando a indicação do Diretor **Júlio César de Azevedo Reis** para substituí-lo. Após, o **Presidente** encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

**GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**

Presidente

**WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA**

Diretor Jurídico

**EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES**

Diretor de Administração e Finanças

**JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS**

Diretor de Comercialização

**CARLOS ANTÔNIO LEAL**

Diretor Técnico

**SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA**

Diretor de Novos Negócios

**LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA**

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico