

EXTRATO DA ATA DA **3367^a** (TERCEIRA MILÉSIMA TRECENTÉSIMA SEXAGÉSIMA SÉTIMA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos dezoito dias do mês de setembro de dois mil e dezenove, às quatorze horas e trinta minutos, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**, presentes os Senhores Diretores: **WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA** – Diretor Jurídico, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** – Diretor de Administração e Finanças, **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS** – Diretor de Comercialização, **CARLOS ANTÔNIO LEAL** – Diretor Técnico, **SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA** - Diretor de Novos Negócios, e **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o **Presidente** convidou o Sr. **Luiz Claudio de Freitas** – Controlador Interno, e a Sra. **Flávia Silva Duarte** - Chefe da Assessoria de Comunicação, para participarem da reunião. Em seguida, passaram à apreciação do **Item I** da pauta: Leitura, aprovação e Assinaturas das Atas 3362^a, 3363^a e 3364^a, sendo aprovadas as atas. Após, passaram ao **Item II**: Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios. Neste item foram aprovados os seguintes **Processos: 00111-00008987/2019-17 (SEI) – Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa:** Alteração do Dispêndio. Decisão **475. 00111-00007826/2019-14 (SEI) – Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap **Ementa:** Rerratificação da Decisão 392/2019-DIRET – Diretrizes Orçamentárias 2020. Decisão **476. 00111-00009706/2019-43 (SEI) – Interessado:** ASCOM/Terracap. **Ementa:** Concorrência interna entre as agências prestadoras de serviços em publicidade: Arcos Propaganda Ltda. e Calia Y2 Propaganda e Marketing Ltda., referente a elaboração de proposta para Campanha Institucional da Terracap, objetivando informar à população do Distrito Federal sobre as principais ações que estão sendo realizadas pela empresa. Decisão **481. 00111-00006280/2019-76 (SEI) – Interessado:** AUDIT/TERRACAP. **Ementa:** Abertura de procedimento licitatório para contratação de Serviços Técnicos Especializados em Auditoria Independente. Decisão **489. 0111-001944/2013 – (SEI) – Interessado:**

DIRAF/TERRACAP. **Ementa:** Ratificação o ato do Diretor de Administração e Finanças, que autorizou a realização de despesa no valor estimado de R\$ 548.000,00 (quinhentos e quarenta e oito mil reais), a favor da CEB Distribuição S/A, para fornecimento de energia elétrica à unidade consumidora Estádio Nacional Mané Garrincha. Decisão **482. 00111-00007179/2019-32 (SEI) – Interessado:** GEPES/TERRACAP. **Ementa:** Abertura de procedimento licitatório objetivando processo de contratação de Instituição sem fins lucrativos para selecionar, recrutar e encaminhar até 21 (vinte e um) aprendizes inscritos em Programa de Aprendizagem profissional. Decisão **487. 00111-00003835/2019-28 (SEI) – Interessado:** DICOM/TERRACAP. **Ementa:** Homologação dos Itens 33, 41, 42, 46, 49, 52, 60, 61, 62, 63, 64, 74, 84 e 93 referentes ao Edital nº 06/2019 – Imóveis. Decisão **477. 00111-00011000/2018-61 (SEI) – Interessado:** Secretaria do Patrimônio da União – SPU. **Ementa:** Doação à União, do imóvel denominado Lote 01, Quadra 01, Setor de Administração Federal Sul – SAF/SUL – Brasília/DF, para uso da Superintendência do Patrimônio da União no Distrito Federal – SP. Decisão **478. 00111-00007907/2019-14 (SEI) – Interessado:** DICOM/TERRACAP. **Ementa:** Exclusão do Item nº 115 do Edital nº 04/2019 – Setor Habitacional Vicente Pires. Decisão **483. 0111-002220/2011 (SEI) – Interessado:** Secretaria de Estado de Justiça e Cidadania - SEJUS/DF. **Ementa:** Celebração de Termo Aditivo ao Termo de Cessão de Uso a Título Precário celebrado entre a Terracap e o Governo do Distrito Federal. Decisão **486. 0160-001673/2001 (SEI) – Interessado:** Locsat Comércio Representação e Prestação De Serviço Ltda. **Ementa:** Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda (Definitiva) entre a Terracap e a empresa Locsat Comércio Representação e Prestação De Serviço Ltda., visando à aquisição do imóvel denominado Lote 04, Conjunto 04, Quadra 13 - SCIA - Guará/DF, no âmbito do PRÓ-DF. Decisão **479. 00390-000411/2015 (SEI) – Interessado:** Igreja Evangélica Assembleia de Deus. **Ementa:** Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus, referente ao imóvel urbano denominado QR 307 Conjunto "T" Lote 01 - Santa Maria/DF, no valor de R\$ 330.013,89 (trezentos e trinta mil treze reais e oitenta e nove centavos. Decisão **480. 00111-00007760/2019-54 (SEI) - Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília - Terracap. **Ementa:** Celebração Termo de Compromisso entre a TERRACAP e Agência Brasileira de Fundos Garantidores e Garantias

S.A. – ABGF, objetivando promover a estruturação de fundo de pagamentos ao Parceiro Privado no desenvolvimento da Parceria Público-Privada, para a viabilidade do Projeto Nova Saída Norte. Decisão **484. 00150-00008177/2018 - 69 (SEI) - Interessado:** Secretaria de Estado de Cultura e Economia Criativa. **Ementa:** Prorrogação do Acordo de Cooperação Técnica para desenvolvimento de ações conjuntas entre a Terracap e Secretaria de Estado de Cultura e Economia Criativa, para dar continuidade aos estudos para viabilizar a implantação do Parque Audiovisual de Brasília, situado no Lote 01, Pólo 07, Projeto Orla, Trecho 03 do Setor de Clubes Esportivos Sul – Brasília/DF. Decisão **485.** Nada mais havendo a ser tratado, o **Presidente** encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

GILBERTO MAGALHÃES OCCHI

Presidente

WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA

Diretor Jurídico

EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES

Diretor de Administração e Finanças

JÚLIO CESAR DE AZEVEDO REIS

Diretor de Comercialização

CARLOS ANTÔNIO LEAL

Diretor Técnico

SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA

Diretor de Novos Negócios

LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico