

EXTRATO DA ATA DA **3393^a** (TERCEIRA MILÉSIMA TRECENTÉSIMA NONAGÉSIMA TERCEIRA) REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos quatro dias do mês de dezembro de dois mil e dezenove, às quatorze horas e trinta minutos, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a presidência de **GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**, presentes os Senhores Diretores: **WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA** - Diretor Jurídico, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** – Diretor de Administração e Finanças, **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS** - Diretor de Comercialização, **CARLOS ANTÔNIO LEAL** - Diretor Técnico, **SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA** - Diretor de Novos Negócios, e **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o **Presidente** convidou o Sr. **Luiz Claudio de Freitas** – Controlador Interno, e a Sra. **Flávia Silvia Duarte**, Chefe da Assessoria de Comunicação, para participarem da reunião. Em seguida, o **Presidente** passou ao **Item I** da pauta: Leitura, aprovação e assinatura das Atas da 3390^a e 3391^a reuniões, sendo aprovadas as atas. Após, passaram ao **Item II**: Leitura, discussão e votação dos processos e/ou relatórios. Neste item foram aprovados os seguintes **Processos: 0111-000088/2010 - Interessado:** Associação Noroeste Construções. **Ementa:** Entabulação de acordo com a Associação Noroeste Construções, referentes aos imóveis denominados SQNW 107, projeção H e SQNW 307, Projeção F, Setor Noroeste, Brasília-DF. Decisão **646. 00111-00008373/2019-35 – Interessado:** PRESI /TERRACAP. **Ementa:** Propostas de alteração do Estatuto Social da Terracap; do Regimento Interno da Terracap; e do Regimento Interno do Conselho de Administração - CONAD. Decisão **655. 0111-001343/2015 - Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília - Terracap. **Ementa:** Prorrogação do Contrato de Prestação de Serviços entre a Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap e a Empresa 5 Estrelas Sistema de Segurança Ltda., que tem por objeto a prestação de serviços contínuos de Brigada de Incêndio, nas atividades de prevenção e combate a incêndio, controle do pânico e primeiros socorros, bem como o fornecimento dos materiais necessários ao funcionamento dos trabalhos à perfeita execução dos serviços nos próprios da Terracap. Decisão **647. 00111-00008756/2019-11 - Interessado:** DICOM/TERRACAP. **Ementa:** Homologação dos Itens 22, 43, 48, 62 e 63 - Edital nº 10/2019 – Imóveis. Valor total alcançado: R\$2.743.609,00 (dois milhões, setecentos e quarenta e três mil seiscentos e nove reais). Decisão **648. 00111-00007835/2019-05 - Interessado:** DICOM/TERRACAP. **Ementa:** Homologação dos Itens 06, 07, 08, 32, 47, 49, 55, 65, 73, 81 e 85 - Edital nº 09/2019 – Imóveis. Valor total alcançado: R\$ 28.412.328,88 (vinte e oito milhões, quatrocentos e doze mil trezentos e vinte e oito reais e oitenta e oito centavos). Decisão **649. 00111-**

00005683/2019-06 - Interessado: DICOM/TERRACAP. **Ementa:** Homologação dos Itens 06, 45 e 103 - Edital nº 08/2019 – Imóveis. Valor total alcançado: R\$ 6.988.200,00 (seis milhões, novecentos e oitenta e oito mil e duzentos reais). Decisão **650**. **0111-000810/2016 - Interessado:** DINEG/TERRACAP. **Ementa:** Prorrogação do Acordo de Cooperação Técnica, Terracap e Programa das Nações Unidas, por mais um ano, encerrando-se em 13/12/2020. Decisão **651**. **00111-00009816/2019-13 - Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília - Terracap. **Ementa:** Alteração da Norma 7.2.1. A que trata da autorização do uso do espaço e autorização da Minuta padrão do Termo de Autorização de Uso a Título Precário Remunerado do espaço identificado como Hangar e posto de abastecimento, localizado na Área Isolada Cava de Cima nº 03 - Rodovia DF-251 - São Sebastião, DF, Fazenda Papuda 2. Decisão **652**. **0160-000999/1994 - Interessado:** Jay Serviços e Comércio Automobilístico Ltda. - ME. **Ementa:** Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a Empresa Jay Serviço e Comércio Automobilístico Ltda. – Me. Do imóvel denominado Lote 08, Conjunto "A", Quadra 05 - Setor de Oficinas Norte - Brasília/DF, com o valor de R\$ 841.552,07 (oitocentos e quarenta e um mil, quinhentos e cinquenta e dois reais e sete centavos). Decisão **653**. **00092-00004456/2018-02 - Interessado:** Companhia de Saneamento Ambiental do Distrito Federal - CAESB. **Ementa:** Celebração do Termo de Cessão de Uso entre a Terracap e o Distrito Federal para uso da Companhia de Saneamento Ambiental do Distrito Federal (CAESB), com a finalidade de regularizar o Reservatório Boa Vista, localizado no imóvel rural denominado "BURACO". Decisão **654**. Nada mais havendo a ser tratado, o **Presidente** encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

GILBERTO MAGALHÃES OCCHI

Presidente

WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA

Diretor Jurídico

EDWARD JOHSON GONÇALVES DE ABRANTES

Diretor de Administração e Finanças

JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS

Diretor de Comercialização

CARLOS ANTÔNIO LEAL

Diretor Técnico

SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA

Diretor de Novos Negócios

LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico