

EXTRATO DA ATA DA **3407^a** (TERCEIRA MILÉSIMA QUADRINGENTÉSIMA SÉTIMA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos vinte e dois dias do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte, às quatorze horas e trinta minutos, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **IZIDIO SANTOS JUNIOR**, presentes os Senhores Diretores: **WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA** - Diretor Jurídico, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** - Diretor de Administração e Finanças, **JULIO CESAR DE AZEVEDO REIS** - Diretor de Comercialização, **HAMILTON LOURENÇO FILHO** - Diretor Técnico, **SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA** - Diretor de Novos Negócios, e **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o **Presidente** convidou o Sr. **Luiz Claudio de Freitas** – Controlador Interno, e a Sra. **Flávia Silvia Duarte**, Chefe da Assessoria de Comunicação, para participarem da reunião. Em seguida, o **Presidente** passou ao **Item I** da pauta: Leitura, aprovação e Assinatura das Atas da 3405^a e 3406^a reuniões, sendo aprovadas as atas. Após, passaram ao **Item II** - Leitura, discussão e votação dos processos e/ou relatórios. Neste Item foram aprovados os seguintes processos: **00111-00006074/2018-85** – **Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa:** Publicação dos Demonstrativos de despesas com Publicidade e Propaganda no 4º Trimestre de 2019. Decisão **026. 0111-005785/2013** – **Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa:** Outorga de efeito normativo ao Parecer 09/2020-COJUR, que trata da definição de competência deliberativa para autorizar a celebração de acordos administrativos judiciais ou extrajudiciais. Decisão **027. 00092-00000740/2019-82** – **Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa:** Celebração de Termo de Cessão de Uso a Título Precário e não oneroso, entre a Terracap e o Distrito Federal, para uso da CAESB, visando a regularização das faixas de servidão para implantação de Interceptor de Esgotos na Região Administrativa de São Sebastião/DF. Decisão **028. 00092-00000878/2019-81** - **Interessado:** Companhia de Saneamento Ambiental do Distrito Federal – CAESB. **Ementa:** Celebração de Termo de Cessão de Uso a Título Precário e não oneroso com o Distrito Federal, para uso da CAESB, visando a implantação de rede de distribuição de água tratada na Região Administrativa do Itapoã/DF. Decisão **029. 00111-00010279/2018-65** – **Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa:** Alteração no Regulamento no Plano de Previdência, denominado TerraPrev. Decisão **030. 0260-021769/2002** - **Interessado:** Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal –

CODHAB/DF. **Ementa:** Doação ao Distrito Federal do imóvel situado na QN 05C, Conjunto 01, Lote 22 - Riacho Fundo II/DF – Região Administrativa do Riacho Fundo II - RA XXI. Decisão **031. 00392-00005060/2019-16 – Interessado:** Companhia de Desenvolvimento Habitacional do Distrito Federal – CODHAB/DF. **Ementa:** Doação ao Distrito Federal do imóvel situado na QN 514 Conjunto 02 Lote 01 - Samambaia/DF – Região Administrativa da Samambaia – RA XII, objetivando a regularização fundiária do Governo do Distrito Federal. Decisão **032. 0111-001060/2011 – Interessado:** Mitra Arquidiocesana De Brasília - Paróquia São Pedro. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda do imóvel urbano denominado EQNP 12/16 - Área Especial E. F. G. H - Ceilândia/DF, entre Terracap e Mira Arquidiocesana de Brasília - Paróquia São Pedro, no valor de R\$ 940.975,00 (novecentos e quarenta mil, novecentos e setenta e cinco reais). Decisão **033. 0390-000862/2014 – Interessado:** Grupo Assistencial Espírita Auta de Souza. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda, do imóvel urbano denominado Lote EC-07 - Candangolândia/DF, entre a Terracap e o Grupo Assistencial Espírita Auta de Souza, no valor de R\$ 241.659,49 (duzentos e quarenta e um mil seiscentos e cinquenta e nove reais e quarenta e nove centavos). Decisão **034. 0111-001127/2011 - Interessado:** Igreja Evangélica Assembleia de Deus. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda do imóvel urbano denominado Quadra 111, Avenida Recanto das Emas, lote 16 - Recanto das Emas/DF, entre a Terracap e à Igreja Evangélica Assembleia de Deus, no valor de R\$ 436.655,17 (quatrocentos e trinta e seis mil seiscentos e cinquenta e cinco reais e dezessete centavos). Decisão **035.** Nada mais havendo a ser tratado, o **Presidente** encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

IZIDIO SANTOS JUNIOR

Presidente

WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA

Diretor Jurídico

EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES

Diretor de Administração e Finanças

JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS

Diretor de Comercialização

HAMILTON LOURENÇO FILHO

Diretor Técnico

SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA

Diretor de Novos Negócios

LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico