

EXTRATO DA ATA DA **3433^a** (TERCEIRA MILÉSIMA QUADRINGENTÉSIMA TRIGÉSIMA TERCEIRA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos vinte nove dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte, às onze horas, reuniu-se, por videoconferência, a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **IZIDIO SANTOS JUNIOR**, presentes os Senhores Diretores: **EDUARDO PARENTE DOS SANTOS VASCONCELOS** – Diretor Jurídico, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** - Diretor de Administração e Finanças, **JULIO CESAR DE AZEVEDO REIS** - Diretor de Comercialização, **HAMILTON LOURENÇO FILHO** - Diretor Técnico, **KALINE GONZAGA COSTA** - Diretora de Novos Negócios, e **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o **Presidente** convidou o Sr. **Luiz Claudio de Freitas** – Controlador Interno, e a Sra. **Flávia Silvia Duarte**, Chefe da Assessoria de Comunicação, para participarem da reunião. Em seguida, o **Presidente** passou ao **Item I** da pauta: Aprovação e assinatura da Ata da 3431^a reunião, sendo aprovadas as atas. Após, passou-se ao **Item II** da pauta: Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios. Neste Item foram aprovados os seguintes processos: **00111-00008660/2019-45 - Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa:** Norma que regulamenta a Concessão de Patrocínio no âmbito da Terracap, e estabelece procedimentos para o recebimento e a análise de projetos de patrocínio, bem como para a seleção de projetos, celebração de contratos, fiscalização e prestação de contas de tais projetos. Decisão **245. 0111-002285/2012 – Interessado:** Antonio Carlos Barbosa. **Ementa:** Formalização de Acordo judicial com o Sr. ANTONIO CARLOS BARBOSA visando a Rescisão do Contrato de Compra e Venda do imóvel Lote 05 do Conjunto B da QS 409 – Samambaia/DF, e manutenção do Contrato de Compra e Venda do imóvel Lote 06 do Conjunto B da QS 409 – Samambaia/DF. Decisão **246. 0111-001524/2011 - Interessado:** Mitra Arquidiocesana de Brasília - Paróquia São Pio de Pietrelcina. **Ementa:** Revogação da Decisão nº 429/2017-DIRET. Homologação da concessão do imóvel denominado SHC/SW EQ Residencial - SW 1/2 Lote 01- Sudoeste/DF, à Mitra Arquidiocesana de Brasília - Paróquia São Pio de Pietrelcina, celebração do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso, com a taxa mensal no valor de R\$

6.124,08 (seis mil cento e vinte e quatro reais e oito centavos), baseada no valor de R\$ 4.082.725,85 (quatro milhões, oitenta e dois mil setecentos e vinte e cinco reais e oitenta e cinco centavos). Decisão **247. 0160-000471/2006 - Interessado:** EBO Engenharia e Incorporação Ltda. **Ementa:** Sobrestamento do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso com Opção de Compra nº 242/2010, firmado entre a Terracap e a empresa EBO Engenharia e Incorporação Ltda., tendo por objeto o imóvel denominado Lote 1115, Via IA 04, Trecho 17, Setor de Indústria e Abastecimento - SIA - Guará/DF. Decisão **248. 00111-00012580/2019-94 - Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa:** Critérios e uniformização do fluxo de procedimentos legais para Concessão de Uso Oneroso (CDU) de imóveis rurais pertencentes ao patrimônio da Terracap, diretamente pela SEAGRI/DF ou por meio de licitação pública. Decisão **249. 00111-00007037/2019-75 - Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa:** Minuta padrão de edital de licitação de gleba rural pertencente à Terracap. Licitação de área glebas de terras localizadas na macrozona rural, pertencentes ao patrimônio da Terracap não regularizadas. Decisão **250.** Nada mais havendo a ser tratado, o **Presidente** encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

IZIDIO SANTOS JUNIOR

Presidente

EDUARDO PARENTE DOS SANTOS VASCONCELOS

Diretor Jurídico

EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES

Diretor de Administração e Finanças

JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS

Diretor de Comercialização

HAMILTON LOURENÇO FILHO

Diretor Técnico

KALINE GONZAGA COSTA

Diretora de Novos Negócios

LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico