



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA
Assessoria dos Órgãos Colegiados

ATA

ATA DA **3588ª** (TERCEIRA MILÉSIMA QUINGENTÉSIMA OCTOGÉSIMA OITAVA) REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos trinta e um dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e um, às dez horas, reuniu-se por videoconferência, a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico – respondendo cumulativamente pela Presidência, presentes os Senhores Diretores: **ISRAEL LOPES ARAUJO SOUSA** Diretor de Novos Negócios - Substituto, **OSWALDO PINHEIRO RIBEIRO JUNIOR** Diretor Jurídico - Substituto, **EDWARD JOHNSON GOLÇALVES DE ABRANTES** Diretor de Administração e Finanças, **ISRAEL MARCOS DA COSTA BRANDÃO** Diretor de Comercialização - Substituto, e **JOÃO ALBERTO LEGEY DE SIQUEIRA** Diretor Técnico - Substituto. Iniciando, o **Presidente** convidou a mim, **Alex Diogenes dias**, para secretariar os trabalhos desta sessão. Após, o **Presidente** passou ao **Item I da pauta**: Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios. Neste Item o **Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico**, respondendo cumulativamente pela **Presidência**, relatou e a Diretoria Colegiada acolheu os seus votos, emitindo Decisões para os **Processos nºs: 0390-000690/2011 - Interessado**: Grupo de Apoio Aprendizes do Amor Cristão. **Ementa**: Celebração de Escritura Pública direta de Concessão de Direito Real de Uso, com Opção de Compra, do imóvel urbano denominado Lote E-3, Quadra 913, SGAN - Brasília/DF, entre a Terracap e a entidade Grupo de Apoio Aprendizes do Amor Cristão. Decisão **815. 0111-001514/2011 - Interessado**: União Centro Oeste Brasileira da Igreja Adventista do Sétimo Dia. **Ementa**: Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e União Centro Oeste Brasileira da Igreja Adventista do Sétimo Dia, referente ao imóvel urbano denominado Lote 04, Conj. Q-1, QR 100 - Santa Maria/DF. Decisão **816. 0111-001285/2011 - Interessado**: Igreja Evangélica Assembleia de Deus do Plano Piloto. **Ementa**: Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus do Plano Piloto, referente ao imóvel urbano denominado Lote 12, Conjunto 06, QS 110 - Samambaia/DF. Decisão **817. 00111-00012562/2019-11 - Interessado**: Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Taguatinga. **Ementa**: Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Taguatinga, referente ao imóvel urbano denominado Lote 01, Conjunto "I", QS 429 - Samambaia/DF. Decisão **818. 0111-001041/2011 - Interessado**: Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Candangolândia. **Ementa**: Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Candangolândia, referente ao imóvel urbano denominado Lote EC 09 - Candangolândia/DF. Decisão **819. 0111-001143/2011 - Interessado**: Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Ceilândia Sul. **Ementa**: Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Ceilândia Sul, referente ao imóvel urbano denominado Lote 01, Conjunto 01, Quadra 508 - Recanto das Emas/DF. Decisão **820. 0111-001509/2011 - Interessado**: Igreja Evangélica Assembleia de Deus - Catedral das Assembleias de Deus do Gama. **Ementa**: Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus - Catedral das Assembleias de Deus do Gama, referente ao imóvel urbano denominado Lote "E", EQ 216/316 - Santa Maria/DF. Decisão **821. 0111-001250/2011 - Interessado**: Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Taguatinga – ADET. **Ementa**: Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Taguatinga - ADET, referente ao imóvel

urbano denominado Lote 06, Conjunto 05, QN 512 - Samambaia/DF. Decisão **822. 0111-001070/2011** - **Interessado:** Igreja Evangélica Assembleia de Deus - Catedral das Assembleias de Deus do Gama. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus - Catedral das Assembleias de Deus do Gama, referente ao imóvel urbano denominado EQNP EQ 22/26, Área Especial C, P/ Sul - Ceilândia/DF. Decisão **823. 0111-001466/2011** - **Interessado:** Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Taguatinga. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Taguatinga, referente ao imóvel urbano denominado Lote 01, Conjunto "C", QS 604 - Samambaia/DF. Decisão **824. 0111-001038/2011** - **Interessado:** Igreja Tabernáculo Evangélico de Jesus. **Ementa:** Celebração de Escritura Pública direta de Concessão de Direito Real de Uso, com Opção de Compra, entre a Terracap e a entidade Igreja Tabernáculo Evangélico de Jesus, referente ao imóvel urbano denominado Lote 06, Quadra 02, Bairro Veredas - Brazlândia/DF. Decisão **825. 0111-001253/2011** - **Interessado:** Igreja Batista Monte Hermon de Samambaia. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Batista Monte Hermon de Samambaia, referente ao imóvel urbano denominado Lote 06, Conjunto 04, QN 514 - Samambaia/DF. Decisão **826. 00390-00002282/2018-52** - **Interessado:** Igreja Evangélica Assembleia de Deus - Catedral das Assembleias de Deus. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus - Catedral das Assembleias de Deus, referente ao imóvel urbano denominado Lote nº 1331, Avenida Comercial - São Sebastião/DF. Decisão **827. 0111-001136/2011** - **Interessado:** Igreja Evangélica Assembleia de Deus - Congregação de Recanto das Emas. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus - Congregação de Recanto das Emas, referente ao imóvel urbano denominado Lote 23, Quadra 308, Avenida Recanto das Emas - Recanto Das Emas/DF. Decisão **828. 0111-001086/2011** - **Interessado:** Instituto Bíblico Betel Brasileiro. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Instituto Bíblico Betel Brasileiro, referente ao imóvel urbano denominado Área Especial 02, Conjunto "N", QE 42, SRIA - Guará/DF. Decisão **829. 0111-001189/2011** - **Interessado:** Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Taguatinga. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus de Taguatinga, referente aos imóveis urbanos denominados Lotes 01 e 02, Conjunto G, QN 415 - Samambaia/DF. Decisão **830. 0111-001235/2011** - **Interessado:** Igreja Evangélica Assembleia de Deus do Plano Piloto. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus do Plano Piloto, referente ao imóvel urbano denominado Lote 02, Conjunto 01, QN 504 - Samambaia/DF. Decisão **831. 0111-004357/1992** - **Interessado:** Igreja Presbiteriana Betel do Avivamento. **Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre a Terracap e a entidade religiosa Igreja Presbiteriana Betel do Avivamento, referente ao imóvel urbano denominado Lote 08, Comércio Local, Quadra 01, Bairro Veredas - Brazlândia/DF. Decisão **832.** Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA
Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico
respondendo cumulativamente pela Presidência
ISRAEL LOPES ARAUJO SOUSA
Diretor de Novos Negócios - Substituto
OSWALDO PINHEIRO RIBEIRO JUNIOR
Diretor Jurídico - Substituto
EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES
Diretor de Administração e Finanças

ISRAEL MARCOS DA COSTA BRANDÃO
Diretor de Comercialização - Substituto
JOÃO ALBERTO LEGEY DE SIQUEIRA
Diretor Técnico - Substituto



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA Matr. 2797-9, Diretor(a) de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico**, em 19/01/2022, às 11:57, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES, Diretor(a) de Administração e Finanças**, em 19/01/2022, às 12:13, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **OSWALDO PINHEIRO RIBEIRO JUNIOR - Matr. 2910-6, Coordenador(a) Jurídico(a)**, em 28/01/2022, às 14:03, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ISRAEL MARCOS DA COSTA BRANDÃO - Matr.0001685-3, Assessor(a) Especial**, em 01/02/2022, às 15:36, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ISRAEL LOPES ARAUJO SOUSA - Matr. 2883-5, Assessor(a) Especial.**, em 17/02/2022, às 14:19, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **JOÃO ALBERTO LEGEY DE SIQUEIRA - Matr.0002616-6, Assessor(a)**, em 04/03/2022, às 17:25, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=78209338)
verificador= **78209338** código CRC= **E0BD82A7**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SAM BL F ED SEDE TERRACAP S N - Bairro ASA NORTE - CEP 70620-000 - DF

33422402