



GOVERNO DO DISTRITO FEDERAL
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA
Assessoria dos Órgãos Colegiados

ATA

ATA DA **3609ª** (TERCEIRA MILÉSIMA SEISCENTÉSIMA NONA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos seis dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e dois, às quatorze horas e trinta minutos, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **IZIDIO SANTOS JUNIOR**, presentes os Senhores Diretores: **OSWALDO PINHEIRO RIBEIRO JUNIOR** Diretor Jurídico Substituto, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** Diretor de Administração e Finanças, **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS** Diretor de Comercialização, **HAMILTON LOURENÇO FILHO** Diretor Técnico, **KALINE GONZAGA COSTA** Diretora de Novos Negócios, e **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o **Presidente** convidou a Sr. **Luiz Claudio de Freitas** - Controlador Interno, e a Sra. **Tatielly Mourão Diniz** - Chefe da Assessoria de Comunicação Social, para participarem da reunião, bem como a mim, **Gesiel Pereira de Sousa**, para secretariar os trabalhos desta sessão. Após, o **Presidente** passou ao **Item I da pauta**: Aprovação e assinatura das Atas da 3605ª e 3606ª reunião, sendo aprovada as atas. Na sequência, passou ao **Item II da pauta**: Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios. Neste Item, o **Presidente** relatou e a Diretoria Colegiada acolheu o seu voto, emitindo decisão para o **Processo nº: 00111-00009541/2018-29 - Interessado**: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa**: Carta Anual de Governança Corporativa da Terracap – 2022. Decisão **189**. Posteriormente, o **Presidente** passou a palavra ao **Diretor de Administração e Finanças** que relatou e a Diretoria Colegiada acolheu o seu voto, emitindo decisão para os **Processo nº: 00111-00005550/2021-46 - Interessado**: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa**: Termo Aditivo ao Acordo Coletivo de Trabalho 2021/2023. Decisão **190**. Quanto ao **Processo nº 00111-00004584/2020-32** - Ficou para próxima reunião. Após, o **Presidente** passou a palavra ao **Diretor Comercial**, que relatou e a Diretoria Colegiada acolheu os seus votos, emitindo decisões para os **Processos nºs: 00111-00012056/2021-38 - Interessado**: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa**: Homologação dos Itens 06, 13, 15, 87 e 88 do Edital de Licitação nº 02/2022-Imóveis. Decisão **191**. **00111-00010080/2021-32 - Interessado**: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa**: Homologação do Item 17 do Edital de Licitação nº 01/2022-Imóveis. Decisão **192**. **00111-00007594/2021-19 - Interessado**: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa**: Homologação do Item 89 do Edital de Licitação nº 12/2021-Imóveis. Decisão **193**. **00111-00012714/2021-91 - Interessado**: Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa**: Delegação de competência à COVED, no âmbito da Regularização Fundiária Urbana - REURB. Decisão **194**. Logo depois, o **Presidente** passou a palavra ao **Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico**, que relatou e a Diretoria Colegiada acolheu o seu voto, emitindo decisão para o **Processo nº: 0070-000956/2011 - Interessado**: João Batista de Oliveira e Maria dos Remedios Ferreira da Silva. Decisão **195**. Finalizando, passou ao **Item III da pauta – Informes Gerais** Neste item, a Diretoria Colegiada tomou conhecimento do **Processo nº 00111-00007336/2020-43** – que trata da apresentação da relação das despesas autorizadas pelo Diretor Técnico, nos termos do Item 11.1 da Norma Organizacional FIN02e art. 41-V do Estatuto Social da TERRACAP. Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

IZIDIO SANTOS JUNIOR

Presidente

KALINE GONZAGA COSTA

Diretora de Novos Negócios

OSWALDO PINHEIRO RIBEIRO JUNIOR

Diretor Jurídico Substituto

EDWARD JOHNSON GOLÇALVES DE ABRANTES

Diretor de Administração e Finanças

JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS

Diretor de Comercialização

HAMILTON LOURENÇO FILHO

Diretor Técnico

LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA Matr. 2797-9, Diretor(a) de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico**, em 13/04/2022, às 16:19, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **HAMILTON LOURENÇO FILHO - Matr. 2875-4, Diretor(a) Técnico(a)**, em 13/04/2022, às 16:28, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES, Diretor(a) de Administração e Finanças**, em 18/04/2022, às 11:52, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **IZIDIO SANTOS JUNIOR - Matr. 2870-3, Presidente da Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal**, em 18/04/2022, às 13:22, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS - Matr.0002619-1, Diretor(a) de Comercialização**, em 19/04/2022, às 09:58, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **KALINE GONZAGA COSTA - Matr. 2876-2, Diretor(a) de Novos Negócios**, em 09/05/2022, às 14:44, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **OSWALDO PINHEIRO RIBEIRO JUNIOR - Matr. 0002910-6, Coordenador(a) Jurídico(a)**, em 15/12/2022, às 18:42, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
verificador= **84344656** código CRC= **921D868D**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"

SAM BL F ED SEDE TERRACAP S N - Bairro ASA NORTE - CEP 70620-000 - DF

33422402

00111-00014656/2017-54

Doc. SEI/GDF 84344656