

ATA - TERRACAP/PRESI/GABIN/ASSOC

ATA DA **3745ª** (TERCEIRA MILÉSIMA SEPTINGENTÉSIMA QUADRAGÉSIMA QUINTA) REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos oito dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três, às quinze horas e trinta minutos, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **IZIDIO SANTOS JUNIOR**, presentes os Senhores Diretores: **KALINE GONZAGA COSTA** Diretora de Novos Negócios, **FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO** Diretor Jurídico, **JURACIR SANTOS JÚNIOR** Diretor de Administração e Finanças - substituto, **ISRAEL MARCOS DA COSTA BRANDÃO** Diretor de Comercialização - substituto, **HAMILTON LOURENÇO FILHO** Diretor Técnico, e **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o **Presidente** abriu os trabalhos desta terceira milésima septingentésima quadragésima quinta reunião extraordinária convidando o Sr. **Luiz Cláudio de Freitas**- Controlador Interno, a Sra. **Tatielly Mourão Diniz** - Chefe da Assessoria de Comunicação Social, para participarem da reunião, bem como a mim, **Gesiel Pereira de Sousa**, para secretariar os trabalhos desta sessão. Após, o **Presidente** passou ao **Item I da pauta**: Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios. Neste item, o **Presidente** passou a palavra ao **Diretor de Comercialização** que relatou e a Diretoria Colegiada acolheu os seus votos, emitindo decisões para os **Processos nºs: 00111-00009742/2023-93 – Interessado**: Companhia Imobiliária de Brasília - Terracap. **Ementa**: Minuta e abertura do Edital de Venda Direta nº 12/2023. A Diretoria Colegiada, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **831. 00111-00009741/2023-49 – Interessado**: Companhia Imobiliária de Brasília - Terracap. **Ementa**: Minuta e abertura do Edital de Venda Direta nº 11/2023. A Diretoria Colegiada, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **832. 00111-00009664/2023-27– Interessado**: Companhia Imobiliária de Brasília - Terracap. **Ementa**: Minuta e abertura do Edital nº 14/2023 - Imóveis. A Diretoria Colegiada, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **833**. Seguindo, o **Presidente** passou a palavra ao **Diretor Técnico** que relatou e a Diretoria Colegiada acolheu o seu voto, emitindo decisão para o **Processos nº 00111-00001699/2022-37– Interessado**: Companhia Imobiliária de Brasília - Terracap. **Ementa**: Celebração do Termo de Compromisso entre esta Companhia e a Associação dos Chacareiros do Córrego Jerivá - ASCAJE, cujo objeto é a execução de ações conjuntas que visam à elaboração dos estudos e projetos de urbanismo, Infraestrutura e aqueles relacionados ao licenciamento ambiental, quais sejam, drenagem pluvial, esgotamento sanitário, abastecimento água potável, energia elétrica, pavimentação, asfalto, meio fio, calçada, arborização e estudos ambientais - para fins de regularização fundiária urbana da ARINE Taquari II. A Diretoria Colegiada, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **834**. Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

**IZIDIO SANTOS JUNIOR**

Presidente

**KALINE GONZAGA COSTA**

Diretora de Novos Negócios

**FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO**

Diretor Jurídico

**JURACIR SANTOS JÚNIOR**

Diretor de Administração e Finanças - Substituto

**ISRAEL MARCOS DA COSTA BRANDÃO**

Diretor de Comercialização - Substituto

**HAMILTON LOURENÇO FILHO**

Diretor Técnico

**LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA**

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA Matr. 0002797-9, Diretor(a) de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico**, em 03/01/2024, às 17:58, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **JURACIR SANTOS JUNIOR - Matr.0002116-4, Diretor(a) de Administração e Finanças**, em 04/01/2024, às 07:34, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **IZIDIO SANTOS JUNIOR - Matr. 0002870-3, Presidente da Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal**, em 08/01/2024, às 09:49, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO - Matr. 0002909-2, Diretor(a) Jurídico(a)**, em 12/01/2024, às 10:44, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **HAMILTON LOURENCO FILHO - Matr. 0002875-4, Diretor(a) Técnico(a)**, em 14/01/2024, às 19:47, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **KALINE GONZAGA COSTA - Matr. 0002876-2, Diretor(a) de Novos Negócios**, em 15/01/2024, às 14:54, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **ISRAEL MARCOS DA COSTA BRANDÃO - Matr.0001685-3, Assessor(a) Especial**, em 05/02/2024, às 06:10, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:  
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador\\_externo.php?](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
[acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)  
verificador= **128965047** código CRC= **EEB9C00A**.

---

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"  
SAM BL F ED SEDE TERRACAP S N - Bairro ASA NORTE - CEP 70620-000 - DF  
Telefone(s): 33422402  
Site - [www.terracap.df.gov.br](http://www.terracap.df.gov.br)

---

00111-00014656/2017-54

Doc. SEI/GDF 128965047