



ATA - TERRACAP/PRESI/GABIN/ASSOC

ATA DA **3828ª** (TERCEIRA MILÉSIMA OCTINGENTÉSIMA VIGÉSIMA OITAVA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

No segundo dia do mês de janeiro do ano de dois mil e vinte e cinco, às quatorze horas e trinta minutos, por meio eletrônico, reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS** – Diretor de Comercialização respondendo cumulativamente pela Presidência, presentes os Senhores Diretores: **FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO** – Diretor Jurídico respondendo cumulativamente pela Diretoria de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico, **KALINE GONZAGA COSTA** - Diretora de Novos Negócios, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** - Diretor de Administração e Finanças, e **HAMILTON LOURENÇO FILHO** – Diretor Técnico. Iniciando, o Presidente abriu os trabalhos desta terceira milésima octingentésima vigésima oitava reunião ordinária, convidando o Sr. **Luiz Claudio De Freitas** - Controlador Interno, e a **Sra. Tatielly Vieira Diniz** - Chefe da Assessoria de Comunicação Social, para participarem da reunião, bem como a mim, **Gesiel Pereira De Sousa**, para secretariar os trabalhos desta sessão. Após, o **Presidente** passou ao **Item I da pauta: Leitura, discussão e votação de processos**. Neste Item, o **Presidente** relatou e a Diretoria Colegiada acolheu os seus votos, emitindo decisões para os **Processos nºs: 00111-00012694/2024-00** – **Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa:** Homologação dos Itens 05, 35, 60, 67, 73 e 74 do Edital nº 10/2024-Imóveis. A Diretoria Colegiada, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **001. 00111-00014939/2024-25** – **Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa:** Homologação dos Itens 04, 08, 13, 14, 18, 32, 34, 39, 40, 41, 62, 67, 75, 94, 101 e 102 do Edital nº 13/2024-Imóveis. A Diretoria Colegiada, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **002. 00111-00013908/2024-57** – **Interessado:** Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap. **Ementa:** Homologação dos Itens 18, 20, 32 e 68 do Edital nº 11/2024-Imóveis. A Diretoria Colegiada, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão **003**. Finalizando, o **Presidente** passou ao **Item II da pauta – Informes Gerais**. Neste Item, a Diretoria Colegiada tomou conhecimento do Processo nº **00111-00014307/2024-61** - Relatório Consolidado dos Resultados da Avaliação da Maturidade do Sistema de Governança da Terracap. Avaliação Final (4º trimestre de 2024). Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente a ata.

JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS

Diretor de Comercialização,

Respondendo cumulativamente pela Presidência

KALINE GONZAGA COSTA

Diretora de Novos Negócios

FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO

Diretor Jurídico

Respondendo cumulativamente pela

Diretoria de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico

EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES



Documento assinado eletronicamente por **KALINE GONZAGA COSTA - Matr. 0002876-2, Diretor(a) de Novos Negócios**, em 21/01/2025, às 16:55, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES Matr. 0002794-4, Diretor(a) de Administração e Finanças**, em 22/01/2025, às 09:26, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS - Matr.0002619-1, Diretor(a) de Comercialização**, em 23/01/2025, às 11:54, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **HAMILTON LOURENÇO FILHO - Matr. 0002875-4, Diretor(a) Técnico(a)**, em 27/01/2025, às 18:25, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO - Matr. 0002909-2, Diretor(a) Jurídico(a)**, em 30/01/2025, às 18:24, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=160722796)
verificador= **160722796** código CRC= **6075BEC6**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
SAM BL F ED SEDE TERRACAP S N - Bairro ASA NORTE - CEP 70620-000 - DF
Telefone(s): 33422402
Sítio - www.terracap.df.gov.br