



ATA - TERRACAP/PRESI/GABIN/ASSOC

ATA DA 3849ª (TERCEIRA MILÉSIMA OCTINGENTÉSIMA QUADRAGÉSIMA NONA) REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos vinte e cinco dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e cinco, às dezessete horas e cinquenta minutos, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da empresa, sob a Presidência de **IZIDIO SANTOS JUNIOR**, presentes os Senhores Diretores: **FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO** - Diretor Jurídico; **KALINE GONZAGA COSTA** - Diretora de Novos Negócios; **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** - Diretor de Administração e Finanças; **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS** - Diretor de Comercialização; **HAMILTON LOURENÇO FILHO** - Diretor Técnico; e, **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o **Presidente** abriu os trabalhos desta terceira milésima octingentésima quadragésima nona reunião extraordinária convidando o Sr. **Luiz Claudio De Freitas** - Controlador Interno, e a Sra. **Tatielly Vieira Diniz** - Chefe da Assessoria de Comunicação Social, para participarem da reunião, bem como a mim, **Gesiel Pereira de Sousa**, para secretariar os trabalhos desta sessão. Após, o **Presidente** passou ao **Item da pauta**: Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios. No uso da palavra, o **Diretor de Comercialização** relatou e a Diretoria Colegiada acolheu os seus votos, emitindo decisões para os **Processos nºs: 00111-00009588/2023-50 - Interessado: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP. Ementa: Acordo de Cooperação Técnica – ACT, visando a realização de ações e esforços conjuntos que auxiliem a Empresa Brasil de Comunicação - EBC, na avaliação dos imóveis de sua propriedade. A Diretoria Colegiada, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 331. 00111-00002882/2025-01 - Interessado: UNIESTE PROPAGANDA MARKETING E RADIODIFUSÃO LTDA. Ementa: Termo de Permissão de Uso Qualificada Onerosa, tendo por finalidade a instalação de equipamentos para transmissão de serviços de telecomunicações - radiodifusão. A Diretoria Colegiada, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 330. 00111-00001972/2025-76 - Interessado: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP. Ementa: Abertura de Edital de Venda Direta nº 01/2025-Imóveis. Minuta do Edital de Venda Direta nº 01/2025. A Diretoria Colegiada, por unanimidade, aprovou a matéria emitindo a Decisão 329. Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.**

IZIDIO SANTOS JUNIOR

Presidente

KALINE GONZAGA COSTA

Diretora de Novos Negócios

FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO

Diretor Jurídico

EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES

Diretor de Administração e Finanças

JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS

Diretor de Comercialização

HAMILTON LOURENÇO FILHO

Diretor Técnico

LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA Matr. 0002797-9, Diretor(a) de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico**, em 21/05/2025, às 15:07, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **HAMILTON LOURENCO FILHO - Matr. 0002875-4, Diretor(a) Técnico(a)**, em 21/05/2025, às 15:42, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **IZIDIO SANTOS JUNIOR - Matr. 0002870-3, Presidente da Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal**, em 21/05/2025, às 15:57, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES Matr. 0002794-4, Diretor(a) de Administração e Finanças**, em 22/05/2025, às 14:16, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO - Matr. 0002909-2, Diretor(a) Jurídico(a)**, em 26/05/2025, às 11:10, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS - Matr.0002619-1, Diretor(a) de Comercialização**, em 27/05/2025, às 11:40, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **KALINE GONZAGA COSTA - Matr. 0002876-2, Diretor(a) de Novos Negócios**, em 29/05/2025, às 12:09, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=170367695 código CRC= **CAE4B69B**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
SAM BL F ED SEDE TERRACAP S N - Bairro ASA NORTE - CEP 70620-000 - DF
Telefone(s): 33422402
Sítio - www.terracap.df.gov.br