



ATA - TERRACAP/PRESI/GABIN/ASSOC

ATA DA **3866ª** (TERCEIRA MILÉSIMA OCTINGENTÉSIMA SEXAGÉSIMA SEXTA) REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos vinte e quatro dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e cinco, às doze e trinta minutos, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da empresa, sob a Presidência de IZIDIO SANTOS JUNIOR, presentes os Senhores Diretores: FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO - Diretor Jurídico; KALINE GONZAGA COSTA - Diretora de Novos Negócios; EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES - Diretor de Administração e Finanças; JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS - Diretor de Comercialização; HAMILTON LOURENÇO FILHO - Diretor Técnico, e LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o Presidente abriu os trabalhos desta terceira milésima octingentésima sexagésima sexta reunião extraordinária convidando o Sr. Luiz Claudio De Freitas - Controlador Interno, e a Sra. Tatielly Vieira Diniz - Chefe da Assessoria de Comunicação Social, para participarem da reunião, bem como a mim, Gesiel Pereira de Sousa, para secretariar os trabalhos desta sessão. Após, o Presidente passou ao Item I da pauta: Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios. Neste Item, o Presidente passou a palavra ao Diretor de Comercialização, que relatou e a Diretoria Colegiada acolheu os seus votos, emitindo decisões para os Processos nºs: 00111-00001793/2025-39 - Interessado: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP. Ementa: Homologação do Item 64 do Edital nº 06/2025-Imóveis. A Diretoria Colegiada, conheceu da matéria e aprovou o voto do relator, emitindo a Decisão **612**. 00111-00003073/2025-16 - Interessado: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP. Ementa: Homologação dos Itens 02, 03, 04, 05, 07, 08, 09, 11, 12, 13, 14, 26, 34, 43, 47, 48, 70, 73, 83 e 86 do Edital nº 09/2025-Imóveis. A Diretoria Colegiada, conheceu da matéria e aprovou o voto do relator, emitindo a Decisão **613**. Seguindo, o Presidente passou a palavra ao Diretor Técnico, que relatou e a Diretoria Colegiada acolheu o seu voto, emitindo decisão para o Processo nº 00111-00003826/2025-85 - Interessado: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP. Ementa: Abertura de procedimento licitatório para a contratação por escopo de empresa especializada para a execução das obras, sob demanda, de complementação de infraestrutura de energia elétrica em rede de distribuição aérea no Setor de Habitações Coletivas Noroeste/DF. A Diretoria Colegiada, conheceu da matéria e aprovou o voto do relator emitindo a Decisão **614**. Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente a ata.

IZIDIO SANTOS JUNIOR

Presidente

KALINE GONZAGA COSTA

Diretora de Novos Negócios

FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO

Diretor Jurídico

EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES

Diretor de Administração e Finanças

JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS

Diretor de Comercialização

HAMILTON LOURENÇO FILHO

Diretor Técnico

LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico



Documento assinado eletronicamente por **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES Matr. 0002794-4, Diretor(a) de Administração e Finanças**, em 11/08/2025, às 12:32, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS - Matr.0002619-1, Diretor(a) de Comercialização**, em 11/08/2025, às 14:36, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA Matr. 0002797-9, Diretor(a) de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico**, em 11/08/2025, às 14:49, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **HAMILTON LOURENÇO FILHO - Matr. 0002875-4, Diretor(a) Técnico(a)**, em 11/08/2025, às 14:57, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO - Matr. 0002909-2, Diretor(a) Jurídico(a)**, em 12/08/2025, às 08:38, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **IZIDIO SANTOS JUNIOR - Matr. 0002870-3, Presidente da Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal**, em 12/08/2025, às 12:17, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **KALINE GONZAGA COSTA - Matr. 0002876-2, Diretor(a) de Novos Negócios**, em 14/08/2025, às 14:15, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
http://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0&verificador=177197846 código CRC= **F1D2AD7B**.

"Brasília - Patrimônio Cultural da Humanidade"
SAM BL F ED SEDE TERRACAP S N - Bairro ASA NORTE - CEP 70620-000 - DF
Telefone(s): 33422402

