

SUBSECRETARIA DE ADMINISTRAÇÃO GERAL
UNIDADE DE LICITAÇÕES

AVISO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO
PREGÃO ELETRÔNICO SRP Nº 90027/2025
Processo SEI GDF Nº 04035-00001237/2025-18

A Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal torna público aos interessados a abertura do certame em epígrafe, cujo objeto é o registro de preços para a contratação de empresa especializada na prestação de serviços, de natureza continuada, sob demanda, de manutenção (serviços eventuais) das instalações físicas prediais, dos sistemas elétricos, hidrossanitários, de cabeamento estruturado, de instalações/remanejamentos nos referidos sistemas e pequenas reformas, com fornecimento de material, peças, equipamentos e componentes de reposição, quando for o caso, e com mão de obra, observadas as condições e serviços técnicos de especialista nas diversas áreas técnicas, a serem realizados nos próprios da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal – SEDET/DF e em outros que, eventualmente, passem a ser responsabilidade deste órgão, conforme especificações e condições estabelecidas no Edital de Licitação e seus anexos. Valor estimado: R\$ 8.361.160,23 (oito milhões, trezentos e sessenta e um mil, cento e sessenta reais e vinte e três centavos). Tipo: Maior Desconto. Data de abertura do certame: 17/11/2025 às 10h (Horário de Brasília/DF). Cópia do Edital no site <https://www.gov.br/compras/pt-br> e em www.sedet.df.gov.br. UASG: 926210. Informações: (61) 3773-9312.

FRANCIMARY COIMBRA DA SILVA
Pregoeira

EXTRATO DA ATA DE REGISTRO DE PREÇOS Nº 43/2025

Processo SEI n.º 04035-00006445/2023-33, Pregão Eletrônico de SRP n.º 90028/2025. Espécie: Ata de Registro de Preços. Data da Assinatura: 30/10/2025, resultado de licitação publicado no DODF n.º 205, pag. n.º 128, quarta-feira, 29 de outubro de 2025. Vigência: 12 (doze) meses a contar desta publicação. OBJETO: Registro de Preços para contratação de empresa para prestação de serviços de Governança de Dados contemplando manutenção e construção de aplicações, serviços de extração, geração, transformação, integração de dados em informação em tempo real com dashboards e algoritmos para cruzamento de dados internos e externos possibilitando a utilização de dados abertos; serviços de disponibilização de dados para a população, sustentação de Plataformas Legadas, para atendimento das atividades da Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico, Trabalho e Renda do Distrito Federal (SEDET/DF) - (Gerenciador). SIGNATÁRIO pela SEDET/DF, HILDA MARIA NETO GONÇALVES DA SILVA (Ordenadora de Despesas). Beneficiária a empresa TECNISYS INFORMÁTICA E ASSESSORIA EMPRESARIAL LTDA. - CNPJ: 26.990.812/0001-15, representada pelo Sr. Giovanni Coelho da Silva, CPF nº 252.***-***-49, Lotes 01, 02 e 03, no valor total de R\$ 6.590.699,40 (seis milhões, quinhentos e noventa mil seiscientos e noventa e nove reais e quarenta centavos).

FRANCIMARY COIMBRA DA SILVA
Pregoeira

COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA
AGÊNCIA DE DESENVOLVIMENTO
COMISSÃO DE LICITAÇÃO PARA COMPRA DE BENS,
SERVIÇOS E OBRAS

AVISO DE SUSPENSÃO

O Presidente da Comissão de Licitação para Compra de Bens, Serviços e Obras – CPLIC/TERRACAP, no uso das atribuições que lhe confere a Portaria nº 185/2025 - DIRAF, comunica a suspensão do seguinte certame.

Processo:	00111-00003821/2025-52
Modalidade/número:	Licitação Presencial nº 20/2025
Objeto:	Contratação por escopo de execução de obras de Drenagem Pluvial, composta de rede de drenagem e lagoa de Drenagem, Pavimentação e Sinalização no Pólo Logístico e Centro Urbano Parque das Bênçãos – SHPB, Recanto das Emas/DF, RA-XV, especificamente a área delimitada e denominada Etapa 02, conforme imagem indicada na cor azul do PB e no ANEXO XXV
Valor estimado (R\$):	O valor total estimado é sigiloso nos termos do art. 34 da Lei nº 13.303/2016
Data/hora de abertura/local:	A licitação encontra-se suspensa SINE DIE, por determinação do TCDF, onde novo Edital, com nova data de abertura, será oportunamente publicado no DODF e jornal de grande Circulação.
Retirada do Edital e anexos:	Gratuitamente no site da Terracap www.terracap.df.gov.br , na seção licitações compras/serviços.

Brasília/DF, 30 de outubro de 2025
LADÉRCIO BRITO SANTOS FILHO
Presidente da CPLIC

COMISSÃO DE VENDA DIRETA

AVISO DE INDEFERIMENTO DE PROPOSTAS DOS EDITAIS DE 2017, 2021, 2022 E 2024 - VICENTE PIRES E SCIA-V. ESTRUTURAL

A presidente da Comissão de Venda Direta da Terracap - COVED, considerando o não cumprimento dos requisitos previstos no Edital de Venda Direta nos processos abaixo e, ainda, o esgotamento do prazo previsto em norma para saneamento das pendências, declara indeferidas as propostas de venda direta dos itens a seguir: Item 155, SHVP TRECHO 03 QD 10 CONJ 03 LT 05, ao interessado ASS DOS MORADORES DA CHÁCARA 97 COLÔNIA AGRÍCOLA SAMAMBAIA SETOR HABITACIONAL VICENTE PIRES, conforme proposta de compra anexa ao processo SEI nº 00111-00001293/2023-35; Item 104, SCIA-V.ESTRUTU.-SCSV CONJ 06 LT 04, ao interessado OSIAS GOMES DA SILVA, conforme proposta de compra anexa ao processo SEI nº 00111-00001402/2023-14; Item 59, SCIA-V.ESTRUTU.-SCSV CONJ 03 LT 27, ao interessado ROSILEIDE RODRIGUES NEVES ALVES, conforme proposta de compra anexa ao processo SEI nº 00111-00001270/2023-21; Item N.A., SHVP TRECHO 03 QD 09 CONJ 05 LT 14, ao interessado FILIPE ALIRIO FERREIRA, conforme proposta de compra anexa ao processo SEI nº 00111-00006010/2018-84; Item 10, SHVP TRECHO 01 QD 02 CONJ 09 LT 36, ao interessado CLEANI GARRIDO BOMFIM PIRES, conforme proposta de compra anexa ao processo SEI nº 00111-00006210/2024-85; Item 110, SHVP TRECHO 03 QD 06 CONJ 11 LT 12, ao interessado GILBERTO PAULO DE JESUS, conforme proposta de compra anexa ao processo SEI nº 00111-00006252/2024-16; Item 1872, SHVP TRECHO 03 QD 06 CONJ 34 LT 11, ao interessado ADRIANE FATIMA FOGAÇA, conforme proposta de compra anexa ao processo SEI nº 00111-00019547/2017-23; Item 1393, SHVP TRECHO 03 QD 06 CONJ 06 LT 24, ao interessado EDINALVA RIBEIRO ALVIM, conforme proposta de compra anexa ao processo SEI nº 00111-00018579/2017-10; Item 55, SHVP TRECHO 03 QD 08 CONJ 13 LT 11, ao interessado EDY FERREIRA LEITE DE MELO, conforme proposta de compra anexa ao processo SEI nº 00111-00009602/2021-53. Obdecendo o disposto no item 15.4 da Norma COM 01/2025 - Procedimentos de Venda Direta, o interessado no processo de venda direta terá o prazo constante em Edital de Chamamento a partir da publicação no Diário Oficial do Distrito Federal – DODF do resultado da análise do processo de compra para apresentação de recurso junto à Comissão de Venda Direta de Imóveis – COVED. Para dúvidas e informações entrar em contato com COVED-TERRACAP pelos fones 3342-2966 ou 3342-1846.

Em 30 de outubro de 2025

ALESSANDRA AVELAR GOMES SANTANA
Presidente, Substituta

ASSESSORIA DE COMUNICAÇÃO SOCIAL

DEMONSTRATIVO DE DESPESAS COM PUBLICIDADE E PROPAGANDA DA
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP

Programas de Trabalho: 23.131.6001.8505.8740-3390.39/23.131.6001.8505.8741-3390.39
Contrato nº 06/2020, firmado com a Agência Nacional de Propaganda LTDA
3º Trimestre de 2025.

Veiculação Mídia: internet		TOTAL : R\$ 493.183,03			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
BRASILIA CAPITAL PRODUTORA E EDITORA DE JORNAIS E REVISTA LTDA	16.598.599/0001-47	RS 5.975,19			
Bripress Comunicação Eireli - ME	00.359.877/0001-27	RS 11.430,67		RS 68.117,49	
DIGITAL MEDIA STRATEGIC LTDA	10.874.920/0001-92	RS 15.331,50			
DFATO AGENCIA DE COMUNICACAO SOCIAL LTDA	43.759.453/0001-09	RS 3.191,61			
ERIKA SILVA DE OLIVEIRA	43.056.939/0001-80	RS 2.903,74			
JUST TRUE MOBILE SERVICOS LTDA	43.286.778/0001-11	RS 42.682,39			
MARIA COMUNICACAO E TURISMO LTDA	72.590.763/0001-40	RS 13.174,82			
Metrópoles Marketing e Propaganda LTDA	34.008.137/0001-04			RS 76.315,72	
MF PUBLICIDADE LTDA	54.302.961/0001-80	RS 126.004,81			
PORTAL DE INFORMACAO - OLHAR DIGITAL LTDA	30.856.625/0001-10	RS 4.470,77			

PORTO CONSULTORIA DIGITAL E COMUNICACAO LTDA	53.760.725/0001-44	R\$ 5.870,06			
RAFAEL SOUZA COMUNICACAO EIRELI	29.079.680/0001-62	R\$ 4.562,14			
S/A CORREIO BRAZILIENSE	00.359.877/0001-73	R\$ 53.152,12			
SEDEK SERVICOS, TECNOLOGIA & INFORMACAO LTDA	14.750.877/0001-04				R\$ 60.000,00
Total		R\$ 288.749,82			R\$ 204.433,21

Mídia: jornal		TOTAL: R\$ 26.439,09			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
Editora Jornal de Brasília LTDA	08.337.317/0001-20				R\$ 18.873,09
UGO FERNANDO LANGKAMMER	44.825.386/0001-46	R\$ 7.566,00			
Total		R\$ 7.566,00			R\$ 18.873,09

Mídia: mídia exterior (OOH, DOOH)		TOTAL: R\$ 1.018.678,99			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
Brasília Mídia Exterior LTDA	21.672.838/0001-00	R\$ 16.569,54			
Eagle Publicity Serviços de Publicidade EIRELI	23.177.071/0001-60	R\$ 81.255,51			
ESTRUTURA PAINÉIS LTDA ME	03.489.632/0001-59	R\$ 64.853,53			
3DIGITAL PUBLICIDADE IMERSIVA LTDA	51.378.995/0001-60	R\$ 249.009,29			
Look Paineis LTDA	0.464.678/0001-84	R\$ 18.150,94			
URBAN MÉDIA LTDA	44.472.500/0001-00	R\$ 136.521,85			
LAYOUT PROPAGANDA LTDA	37.104.726/0001-84	R\$ 4.004,54			
MASTER SIGN REPRODUcoes GRAFICAS LTDA ME	06.599.295/0001-39	R\$ 24.808,72			
Metrópoles Mídia Digital LTDA	30.566.955/0001-43				R\$ 188.519,02
MU PAINEIS LTDA	60.577.258/0001-87	R\$ 68.381,59			
REIS DOS PAINES LTDA	26.191.796/0001-09	R\$ 56.260,15			
VISTA PUBLICIDADE E REPRESENTACOES LTDA	36.410.841/0001-14	R\$ 28.926,33			
VISUPLAC PROJETOS E MÍDIAS URBANAS LTDA	02.306.218/0001-02	R\$ 20.166,30			
1506 COMUNICACAO LTDA	34.336.648/0001-55	R\$ 61.251,68			
Total		R\$ 830.159,97			R\$ 188.519,02

Mídia: rádio		TOTAL: R\$ 270.917,78			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
ANTENA UM RADIODIFUSAO LTDA	48.060.727/0005-14	R\$ 31.407,16			
ASA BRANCA RADIODIFUSÃO LTDA	02.388.498/0001-37	R\$ 16.834,35			
FUNDACAO SAO JOSE OPERARIO	03.656.535/0001-03	R\$ 5.186,20			
RADIO EXCELSIOR S.A	02.015.014/0003-76	R\$ 31.102,08			
Rádio Pan Digital LTDA	44.210.051/0001-13	R\$ 36.483,40			
RADIO JK FM LTDA	02.373.790/0001-86	R\$ 34.221,60			
S/A CORREIO BRAZILIENSE	07.302.271/0002-27	R\$ 45.950,55			
THATHI NOVABRASIL LTDA	49.403.371/0005-37	R\$ 21.476,57			
FUNDACAO SARA NOSSA TERRA	00.089.913/0001-26	R\$ 3.586,68			R\$ 5.916,13
Brasília Comunicação LTDA	33.477.670/0001-52	R\$ 8.065,36			R\$ 30.687,70
Total		R\$ 234.313,95			R\$ 36.603,83

Mídia: TV aberta		TOTAL: R\$ 1.001.490,00			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
Rádio e Televisão Capital LTDA	02.579.308/0001-69	R\$ 399.890,69			
TV Studios de Brasília LTDA	54.065.370/0003-06	R\$ 293.811,07			
RADIO E TELEVISAO BANDEIRANTES S.A.	07.341.922/0002-58	R\$ 118.867,68			
RÁDIO E TELEVISÃO CV LTDA	02.374.250/0001-17	R\$ 105.952,25			
FUNDACAO SARA NOSSA TERRA	00.089.913/0001-26	R\$ 38.235,77			
GLOBO COMUNICACAO E PARTICIPACOES S.A.	27.865.757/0025-71	R\$ 44.732,52			
Total		R\$ 1.001.490,00			

Produção: gráfica, audiovisual, digital, etc		TOTAL : R\$ 20.375,00			
Beneficiário	CNPJ	Mercadológica	Utilidade Pública	Institucional	Legal
FORTE GRAFICA E EDITORA LTDA	03.157.626/0001-02	R\$ 900,00			
Gráfica e Editora Movimento Ltda	08.220.275/0001-42	R\$ 3.273,00			
MULTCOR ARTES GRAFICAS LTDA	33.458.423/0001-09	R\$ 5.832,00			
SEVEN PRINT COPIADORA LTDA	14.165.743/0001-26	R\$ 4.430,00			
SVS COMUNICAÇÃO VISUAL LTDA	45.877.695/0001-22	R\$ 5.940,00			
Total		R\$ 20.375,00			

TATIELLY DINIZ
Chefe da ASCOM