



Governo do Distrito Federal
Companhia Imobiliária de Brasília
Gabinete
Assessoria dos Órgãos Colegiados

ATA - TERRACAP/PRESI/GABIN/ASSOC

ATA DA **3953ª** (TERCEIRA MILÉSIMA NONINGENTÉSIMA QUINQUAGÉSIMA TERCEIRA) REUNIÃO
EXTRAORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos trinta e um dias do mês de julho do ano de dois mil e vinte e seis, às dezessete horas e trinta minutos, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – Terracap, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F"(por meio eletrônico), reuniu-se a Diretoria Colegiada da empresa, sob a Presidência de **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS**, presentes os Senhores Diretores: **FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO** - Diretor Jurídico; **KALINE GONZAGA COSTA** - Diretora de Administração e Finanças; **RENATO CORREIA LEAL** - Diretor de Comercialização; **CARLOS ANTONIO LEAL** - Diretor Técnico; **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Novos Negócios; e, **CARLOS FERNANDO PEREIRA FERREIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o **Presidente** abriu os trabalhos desta terceira milésima noningentésima quinquagésima terceira reunião extraordinária convidando o Sr. **Luiz Claudio De Freitas** - Controlador Interno, para participar da reunião, bem como a mim, **Gesiel Pereira de Sousa**, para secretariar os trabalhos desta sessão. Prosseguindo, o **Presidente** passou ao **Item I da pauta**: Leitura, discussão e votação de processos. Neste item, o **Presidente** relatou e a **Diretoria Colegiada** acolheu os seus votos, emitindo decisões para os **Processos nºs: 00111-00007628/2026-71** - **Interessado**: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP. **Ementa**: Revogação da Decisão 618/2026-DIRET. A Diretoria Colegiada conheceu da matéria e aprovou o voto do relator, emitindo a Decisão **620. 00111-00007628/2026-71** - **Interessado**: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP. **Ementa**: Proposta Orçamentária 2027 - PLDO/PLOA. A Diretoria Colegiada conheceu da matéria e aprovou o voto do relator, emitindo a Decisão **621. 00111-00007710/2026-04** - **Interessado**: COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA – TERRACAP. **Ementa**: Reestruturação - Alteração do Regimento Interno da TERRACAP. A Diretoria Colegiada conheceu da matéria e aprovou o voto do relator, emitindo a Decisão **622**. Nada mais havendo a ser tratado, o Presidente encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS

Presidente

KALINE GONZAGA COSTA

Diretora de Administração e Finanças

CARLOS ANTONIO LEAL

Diretor Técnico

RENATO CORREIA LEAL

Diretor de Comercialização

LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA

Diretor de Novos Negócios

FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO

Diretor Jurídico

CARLOS FERNANDO PEREIRA FERREIRA

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS FERNANDO PEREIRA FERREIRA - Matr.1000030-7, Diretor(a) de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico**, em 24/08/2026, às 10:28, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS - Matr.1000031-2, Presidente da Agência de Desenvolvimento do Distrito Federal**, em 24/08/2026, às 11:56, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA Matr.1000031-4, Diretor(a) de Novos Negócios**, em 24/08/2026, às 12:09, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **RENATO CORREIA LEAL - Matr.10000285, Diretor(a) de Comercialização**, em 24/08/2026, às 13:45, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **CARLOS ANTONIO LEAL - Matr.10000284, Diretor(a) Técnico(a)**, em 24/08/2026, às 18:50, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **KALINE GONZAGA COSTA - Matr.1000031-3, Diretor(a) de Administração e Finanças**, em 26/08/2026, às 13:58, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



Documento assinado eletronicamente por **FERNANDO DE ASSIS BONTEMPO - Matr. 0002909-2, Diretor(a) Jurídico(a)**, em 26/08/2026, às 14:50, conforme art. 6º do Decreto nº 36.756, de 16 de setembro de 2015, publicado no Diário Oficial do Distrito Federal nº 180, quinta-feira, 17 de setembro de 2015.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site:
[https://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?](https://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
[acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0](https://sei.df.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0)
Código Verificador: **210150465** Código CRC: **19167910**.

SAM BL F ED SEDE TERRACAP S N - Bairro ASA NORTE - CEP 70620-000 - DF

Telefone(s): 33422402

Sítio - www.terracap.df.gov.br

00111-00000891/2024-78

Doc. SEI/GDF 210150465