

# Modelo de exploração e oportunidades de negócio para a Torre de TV Digital” através da exposição dos seguintes itens:

Produto 1: Relatório de atividades e cronograma físico



## Índice

<b>INTRODUÇÃO:</b>	<b>2</b>
<b>PESSOAL ENVOLVIDO NO PROJETO:</b>	<b>2</b>
<b>ATIVIDADES A SEREM REALIZADAS E METODOLOGIA A SER UTILIZADA:</b>	<b>2</b>
<b>PRODUTO 2: EXPLORAÇÃO DA ANTENA:</b>	<b>2</b>
ATIVIDADES RELACIONADAS À RADIODIFUSÃO:	2
ATIVIDADES RELACIONADAS À TELECOMUNICAÇÕES:	3
METODOLOGIA A SER UTILIZADA:	3
<b>PRODUTO 3: EXPLORAÇÃO TURÍSTICA DA TORRE</b>	<b>4</b>
ATIVIDADES:	4
METODOLOGIA A SER UTILIZADA:	4
<b>PRODUTO 4: OUTRAS ATIVIDADES E CONCLUSÕES:</b>	<b>5</b>
ATIVIDADES A SEREM DESEMPENHADAS NA BUSCA DE “OUTRAS ATIVIDADES” ADERENTES À TORRE:	5
ATIVIDADES RELATIVAS À ELABORAÇÃO DA CONCLUSÃO DO TRABALHO:	5
METODOLOGIA A SER UTILIZADA:	5
<b>OUTROS ASPECTOS:</b>	<b>6</b>
<b>CRONOGRAMA DE ENTREGAS E DE DESEMBOLSO:</b>	<b>6</b>
<b>ANEXOS</b>	<b>7</b>
ANEXO 1: CRONOGRAMA	7
ANEXO 2: CURRÍCULOS	8

## Introdução:

Esse documento tem por objetivo o atendimento ao Produto 1 do projeto “Modelo de exploração e oportunidades de negócio para a Torre de TV Digital” através da exposição dos seguintes itens:

- Pessoal envolvido no projeto;
- Atividades a serem realizadas em cada etapa;
- Metodologia a ser utilizada;
- Outros aspectos;
- Cronograma de entregas e de desembolso;

## Pessoal envolvido no projeto:

Todo o projeto será executado pelos sócios da INV Tecnologia, Ildeu Borges e Benny Moura, com maior participação de Ildeu Borges. As apresentações e interações com a Terracap ficarão a cargo de Ildeu Borges. Os currículos dos consultores estão no Anexo 2 do documento.

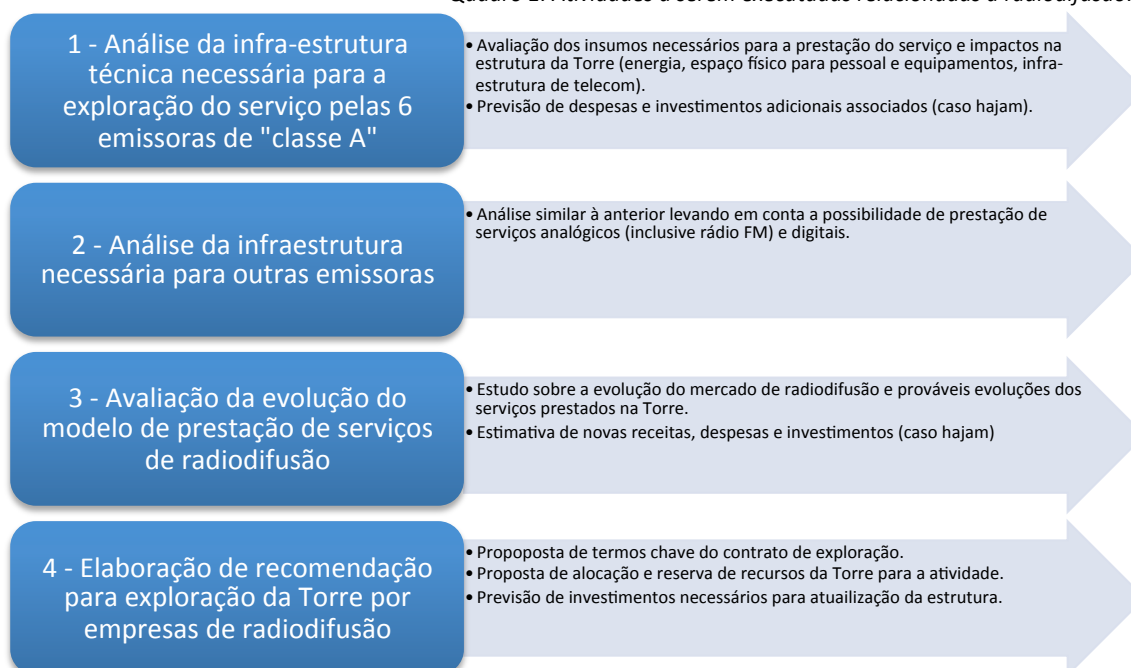
## Atividades a serem realizadas e metodologia a ser utilizada:

### Produto 2: Exploração da antena:

#### Atividades relacionadas à Radiodifusão:

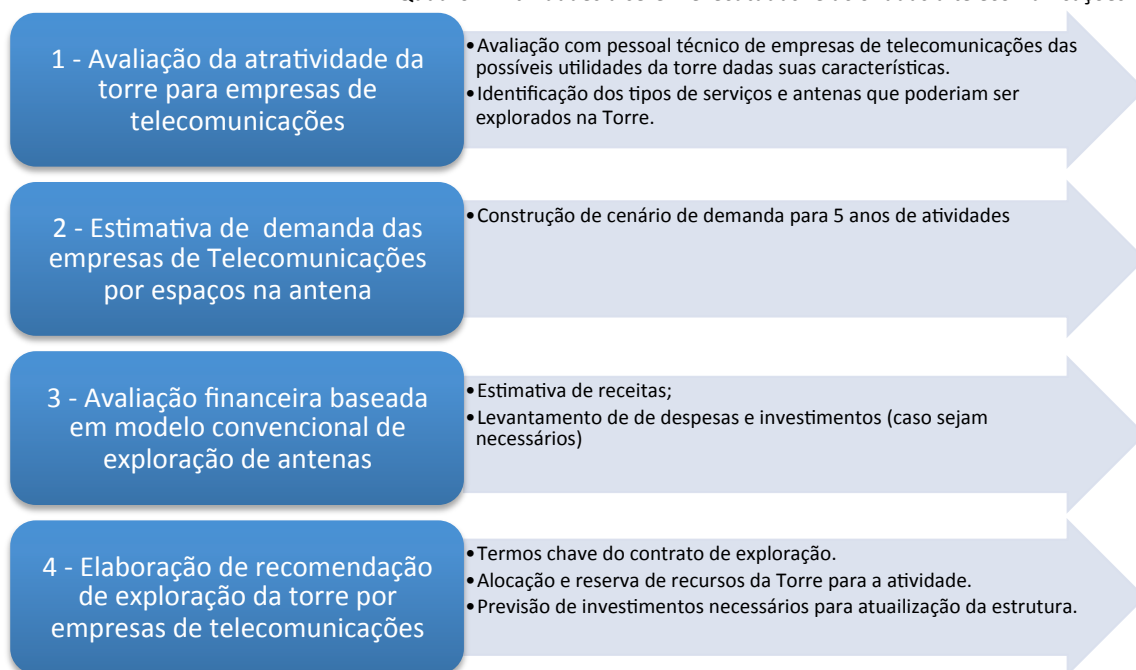
As atividades a serem executadas relacionadas à Radiodifusão são listadas no quadro abaixo:

*Quadro 1: Atividades a serem executadas relacionadas à radiodifusão:*



## Atividades relacionadas à Telecomunicações:

Quadro 2: Atividades a serem executadas relacionadas à telecomunicações:



## Metodologia a ser utilizada:

Para execução dos trabalhos serão levantadas informações através de:

- Entrevistas com profissionais da área, envolvidos diretamente ou não com o projeto;
- Documentação técnica da própria Torre de TV Digital de Brasília;
- Análise das normas técnicas relativas à TV Digital publicadas pelo fórum SBTVD (Sociedade Brasileira de TV Digital);
- Análise da legislação de telecomunicações vigente;
- Perspectivas futuras para as áreas de Radiodifusão e Telecomunicações levantadas através de fontes públicas de informação e profissionais da área;

As informações serão consolidadas pelos consultores envolvidos no trabalho, que farão as análises e considerações finais.

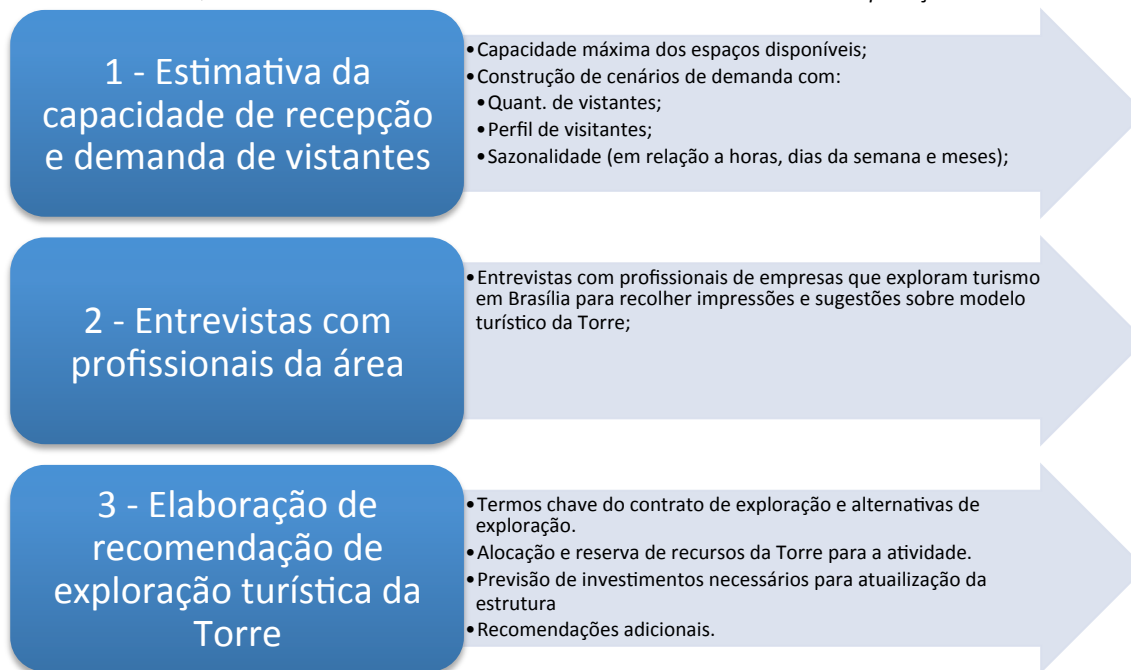
A entrega do trabalho à Terracap será feita acompanhada de uma apresentação presencial, onde serão mostrados os principais pontos do estudo.

## Produto 3: Exploração turística da Torre

### Atividades:

As atividades a serem executadas são listadas no quadro abaixo:

Quadro 3: Atividades a serem executadas relacionadas a análise da exploração turística da Torre:



### Metodologia a ser utilizada:

Para execução dos trabalhos serão levantadas informações através de:

- Entrevistas com profissionais de empresas que exploraram a atividade turística em Brasília;
- Entrevistas com profissionais da Secretaria de Turismo do DF;
- Documentação técnica da própria Torre de TV Digital de Brasília;
- Comparações com dados de outros monumentos semelhantes;

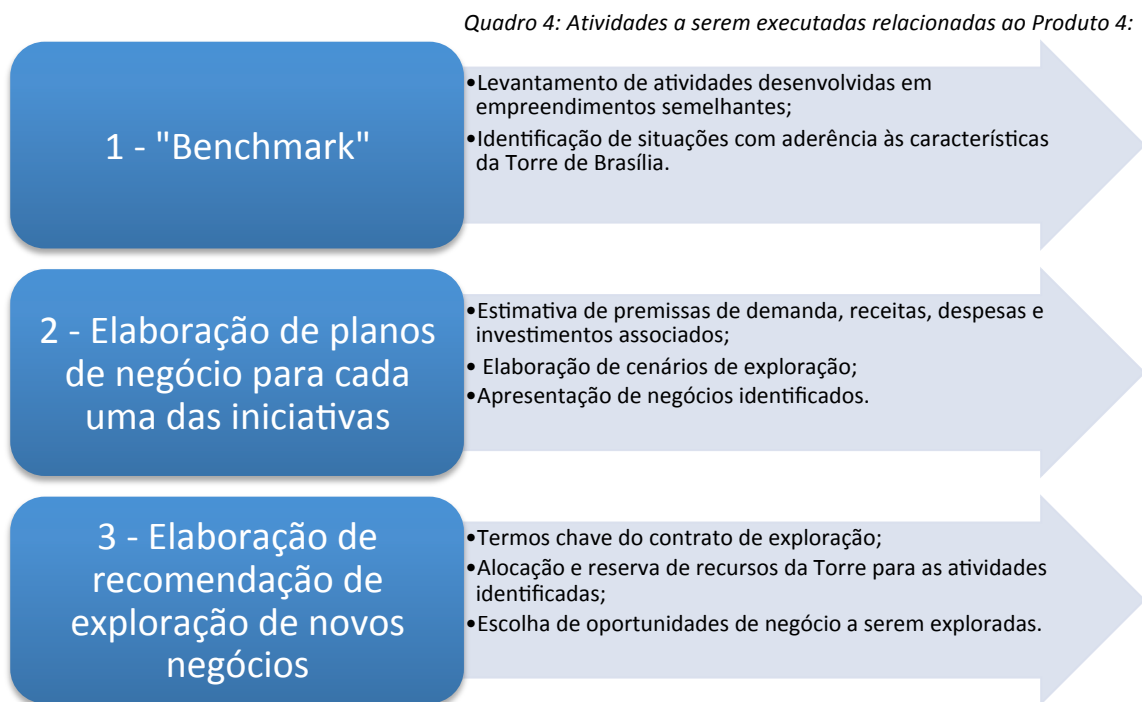
As informações serão consolidadas pelos consultores envolvidos no trabalho, que farão as análises e considerações finais.

A entrega do trabalho à Terracap será feita acompanhada de uma apresentação presencial, onde serão mostrados os principais pontos do estudo.

## Produto 4: Outras atividades e conclusões:

### Atividades a serem desempenhadas na busca de “Outras atividades” aderentes à Torre:

As atividades a serem executadas nesse item dizem respeito à identificação de oportunidades de novos negócios associados à Torre e são listadas no quadro abaixo:



### Atividades relativas à elaboração da Conclusão do trabalho:

Nessa última etapa serão consolidadas todas as análises do projeto para a consolidação de todas as recomendações e considerações apresentadas ao longo do projeto.

### Metodologia a ser utilizada:

Para execução dos trabalhos serão levantadas informações através de:

- Levantamento de informações públicas disponíveis sobre atividades desenvolvidas em empreendimentos semelhantes;
- Avaliação da atratividade de negócios utilizando a metodologia de “Balanced Score Card”;
- Análise financeira utilizando os conceitos de avaliação de negócios utilizado pela consultoria McKinsey;

As informações serão consolidadas pelos consultores envolvidos no trabalho, que farão as análises e considerações finais.

A entrega do trabalho à Terracap será feita acompanhada de uma apresentação presencial, onde serão mostrados os principais pontos do estudo.

## Outros aspectos:

Para a evolução dos trabalhos solicitamos à Terracap que nos ajude com a marcação de entrevistas com outros funcionários da Terracap ou de outros órgãos do Governo do Distrito Federal.

Solicitamos ainda auxílio na marcação de entrevistas com pessoal envolvido nos trabalhos da Torre de TV Digital de empresas privadas envolvidas no projeto.

## Cronograma de entregas e de desembolso:

Propomos o cumprimento estrito ao termo de referencia com as seguintes datas de entrega e respectivos desembolsos por parte da Terracap:

Produto	Data de entrega	% do total do contrato	Valor do desembolso
Produto 1	02/05/2011	5%	R\$ 3.750,00
Produto 2	16/07/2011	35%	R\$ 26.250,00
Produto 3	15/08/2011	29%	R\$ 21.750,00
Produto 4	04/09/2011	31%	R\$ 23.250,00

Valor total do projeto: **R\$ 75.000,00**

No produto 2, as análises relacionadas à Radiodifusão e Telecomunicações possuem as seguintes datas previstas para entrega:

- Radiodifusão: 11/06/2011
- Telecomunicações: 16/07/2011

O cronograma está apresentado graficamente no Anexo 1 do documento.