

EXTRATO DA ATA DA **3317^a** (TERCEIRA MILÉSIMA TRECENTÉSIMA DÉCIMA SÉTIMA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos sete dias do mês de março de dois mil e dezenove, às quinze horas, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**, presentes os Senhores Diretores: **JULIO CESAR DE AZEVEDO REIS** - Diretor de Comercialização, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** – Diretor de Administração e Finanças, **CARLOS ANTÔNIO LEAL** – Diretor Técnico, **SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA** - Diretor de Novos Negócios, **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico e **WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA** – Diretor Jurídico. Iniciando, o **Presidente** convidou o Sr. **Luiz Cláudio de Freitas** – Controlador Interno. Em seguida, passaram à apreciação do **Item I** da pauta: Leitura, aprovação e assinatura da Ata referente à 3315^a reunião. Após, passaram ao **Item II** - Leitura, discussão e votação de processos e/ou relatórios. Neste item foram aprovados os seguintes **Processos: 0111-001075/2016 (SEI) – Interessado: Link Data Informática e Serviços S/A. Ementa: Ratificação do ato do Diretor de Administração e Finanças, que autorizou a realização de despesa no valor estimado de R\$ 589.387,56, objetivando a prorrogação do contrato nº 013/2017, com a empresa Link Data Informática e Serviços S.A., pelo período de 12 (doze) meses, para prestação dos serviços técnicos especializados, visando a manutenção corretiva, preventiva e evolutiva para o sistema ASIWEB. Decisão 051; 00111-00009405/2018-39 (SEI) - Interessado: DICOM/TERRACAP. Ementa: Aprovação das minutas de Editais de Imóveis Remanescentes de Venda Direta, para aquisição direta de imóveis ocupados exclusivamente residenciais unifamiliares, derivados da regularização fundiária em áreas de regularização de interesse específico, localizados nos condomínios Jardim Botânico I, Mirante das Paineiras, Setor Habitacional Vicente Pires Trecho 3, Solar de Brasília, Estância Jardim Botânico, Estância Jardim Botânico II, Estância Jardim Botânico VI e Parque Jardim das Paineiras. Decisão 062; 00111-00014013/2017-19 (SEI) - Interessado: DITEC/TERRACAP. Ementa: Alteração da programação de**

execução do Convênio nº 76/2017, celebrado entre a TERRACAP e a NOVACAP, com interveniência da SINESP, tendo por objeto a execução dos serviços de fornecimento, plantio e manutenção de grama tipo esmeralda no Setor de Habitações Coletivas Noroeste - Brasília-DF. **Decisão 052; 0160-000682/2006 (SEI).** **Interessado:** ENGEREDE ENGENHARIA E REPRESENTAÇÃO LTDA. **Ementa:** Alteração da condição de disponibilidade e o encerramento da concessão do imóvel denominado Lote 02, Conjunto 02, Quadra 10, Setor Complementar Indústria e Abastecimento - Guará/DF, celebrada entre a TERRACAP e a empresa Engerede Engenharia E Representação Ltda. **Decisão 053; 0160-000515/2000 (SEI).** **Interessado:** PEDRO MOREIRA DE OLIVEIRA - ME. **Ementa:** Alteração da condição de disponibilidade e o encerramento da concessão do imóvel denominado Lote 09, Conjunto 01, Placa da Mercedes - Núcleo Bandeirante/DF, celebrada entre a Terracap e a empresa Pedro Moreira de Oliveira – ME. **Decisão 054; 0160-004243/1999 (SEI) - Interessado:** IMPACTO PROTENSÃO LTDA. **Ementa:** Celebração do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso com Opção de Compra entre a TERRACAP e a empresa Impacto Protensão Ltda., tendo por objeto os imóveis denominados Lotes 60, 61, 62, 63 e 64, Quadra 21 - Setor Industrial I - Ceilândia/DF, contemplando a migração do incentivo econômico concedido no âmbito do PRÓ-DF II. **Decisão 055; 0160-001916/2000 (SEI)** **Interessado:** PREMENG S/A **Ementa:** Alteração da condição de disponibilidade e o encerramento da concessão do imóvel denominado Lote 14, Conjunto 05, Quadra 14 - SCIA, Guará/DF, celebrado entre a TERRACAP e a empresa PREMENG S/A. **Decisão 056; 0160-002554/1999 (SEI) – Interessado:** E. FERREIRA – ME. **Ementa:** Alteração da condição de disponibilidade e encerramento da concessão do imóvel denominado Lote 06, Conjunto E, Quadra 03, Área de Desenvolvimento Econômico Centro Norte - Ceilândia/DF, celebrada entre a Terracap e a empresa E. Ferreira – ME. **Decisão 057; 0160-001424/2001 (SEI)** **Interessado:** FABIANA TEIXEIRA DE ARAÚJO – ME **Ementa:** Alteração da condição de disponibilidade e o encerramento da concessão do imóvel denominado Lote 24, Conjunto 04, Quadra 6000, ADE - Recanto das Emas/DF, celebrada entre a TERRACAP e a empresa Fabiana Teixeira de Araújo – ME. **Decisão 058; 0160-002960/1999 (SEI)** **Interessado:** LA ROMANA PIZZARIA LTDA. **Ementa:** Alteração da condição de disponibilidade e o encerramento da concessão do imóvel, denominado Lote 14, Conjunto 12, ADE - Águas Claras -

Taguatinga/DF, celebrada entre a TERRACAP e a empresa La Romana Pizzaria Ltda. **Decisão 059; 0160-001054/2000 (SEI) - Interessado:** MARIA CLAUDIA FERNANDES – ME. **Ementa:** Alteração da condição de disponibilidade e o encerramento da concessão do imóvel denominado Lote 07, Conjunto 19 - Área de Desenvolvimento Econômico Sul - Samambaia/DF, celebrada entre a TERRACAP e a Empresa Maria Claudia Fernandes - ME, com novo nome empresarial de New Desc Indústria Descartáveis Médicos e Hospitalares Ltda. **Decisão 060;** e, **0160-000739/2001 (SEI) – Interessado:** JOÃO ANTÔNIO CARDOSO ROMUALDO – ME **Ementa:** Alteração da condição de disponibilidade e o encerramento da concessão do imóvel denominado Lote 12, Conjunto "B", Área Complementar 219 - Santa Maria/DF, celebrada entre a TERRACAP e a empresa João Antônio Cardoso Romualdo – ME **Decisão 061.** Finalizando, passaram ao **Item III da pauta** Informes Gerais. Nada mais havendo a ser tratado, o **Presidente** encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

GILBERTO MAGALHÃES OCCHI

Presidente

CARLOS ANTÔNIO LEAL

Diretor Técnico

JÚLIO CESAR DE AZEVEDO REIS

Diretor de Comercialização

EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES

Diretor de Administração e Finanças

SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA

Diretor de Novos Negócios

LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico

WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA

Diretor Jurídico