

EXTRATO DA ATA DA **3319^a** (TERCEIRA MILÉSIMA TRECENTÉSIMA DÉCIMA NONA) REUNIÃO ORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

Aos treze dias do mês de março de dois mil e dezenove, às dezessete horas, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**, presentes os Senhores Diretores: **JULIO CESAR DE AZEVEDO REIS** - Diretor de Comercialização, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** – Diretor de Administração e Finanças, **CARLOS ANTÔNIO LEAL** – Diretor Técnico, **SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA** - Diretor de Novos Negócios, **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico e **WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA** – Diretor Jurídico. Iniciando, o **Presidente** convidou o Sr. **Luiz Cláudio de Freitas** – Controlador Interno e **Hélio de Souza Oliveira** - Gerente de Contabilidade. Em seguida, passaram à apreciação do **Item I** da pauta: Leitura, aprovação e assinatura das Atas referentes à 3316^a e 3317^a reuniões. Após, passaram ao **Item II** da pauta: Leitura, discussão e votação de processos e/ou: Neste item foram aprovados os seguintes **Processos: 00111-00001304/2019-09 (SEI) – Interessado: DIRAF/TERRACAP. Ementa: Prestação de Contas referente ao exercício de 2018. Decisão 064; 00111-00009140/2018-79 (SEI) – Interessado: DITEC/TERRACAP. Ementa: Abertura de procedimento licitatório para contratação da execução de estudos ambientais, com vistas ao cumprimento da Licença de Instalação no 07/2018-IBRAM e da Autorização nº 6/2018-CR11-ICMBio, para a regularização ambiental do Setor Habitacional Arniqueiras. Decisão 065; 00111-00016678/2017-59 (SEI) – Interessado: Companhia Imobiliária de Brasília - TERRACAP. Ementa: Delegação de suspensão, até o limite máximo de 120 (cento e vinte) dias, do Contrato nº 20/2018, celebrado com a empresa Brasil Construções E Montagens Ltda., tendo por objeto a construção de rede aérea de distribuição primária (AT) compacta e secundária (BT), isolada para implantação de infraestrutura de energia elétrica no Centro Urbano e Subcentro 400-600, no Recanto das Emas/RA-XV, Distrito Federal. Decisão 066; 0070-000251/2012 (SEI) – Interessado: Cacildo Gonçalves Ramos. Ementa: Celebração do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso de Imóvel Rural – CDRU, com prazo de 30 (trinta) anos com Cacildo Gonçalves Ramos para o imóvel denominado “Chácara nº 11, Núcleo Rural Tabatinga – Planaltina/DF. Decisão 067; 0070-001571/2010 (SEI) – Interessado: Luzia Guiomar da Silva. Ementa: Celebração do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso de Imóvel Rural – CDRU, com prazo de 30 (trinta) anos com Luzia Guiomar da Silva para o imóvel denominado “Chácara nº. 65, do Núcleo Rural Riacho das Pedras, Planaltina – Distrito Federal. Decisão 068;**

0070-000516/2010 (SEI) – Interessado: Ivo Gonzaga. **Ementa:** Celebração do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso de Imóvel Rural – CDRU, com prazo de 30 (trinta) anos com Ivo Gonzaga para o imóvel denominado Chácara nº 68, Núcleo Rural Rio Preto - Planaltina /DF. Decisão **069**; **0070-001299/2010 (SEI) – Interessado:** Luiz Alberto Botelho. **Ementa:** Celebração do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso de Imóvel Rural – CDRU, com prazo de 30 (trinta) anos com Luiz Alberto Botelho para o imóvel denominado “Chácara nº. 64, do Núcleo Rural Tabatinga, Planaltina – Distrito Federal. Decisão **070**; **0070-001060/2012 (SEI) – Interessado:** Edivaldo Santos. **Ementa:** Celebração do Contrato de Concessão de Direito Real de Uso de Imóvel Rural – CDRU, com prazo de 30 (trinta) anos com Edivaldo Santos para o imóvel denominado “Chácara nº. 31, do Núcleo Rural Tabatinga, Planaltina – Distrito Federal. Decisão **071**; **0160-003348/1999 (SEI) – Interessado:** Construtora Anima Ltda. **Ementa:** Alteração da condição de disponibilidade e o encerramento da concessão do imóvel denominado Lote 09, Conjunto 06, ADE - Água Claras/DF, celebrado entre a TERRACAP e a empresa Construtora Anima Ltda. ME. Decisão **072**; **0160-000143/1995 (SEI) – Interessado:** M. F. de Ázara - ME **Ementa:** Alteração da condição de disponibilidade e o encerramento da concessão do imóvel denominado Lote 10, Quadra 03 - Setor de Expansão Econômica - Sobradinho/DF, celebrado entre a TERRACAP e a empresa M F de Azara – ME. Decisão **073**; **0390-000622/2014 (SEI) – Interessado:** Igreja Evangélica Assembleia de Deus do Campo do Guará. **Ementa:** Aprovação e homologação da alienação do imóvel urbano denominado Lote "A" - Quadra 118 - Santa Maria/DF, à entidade religiosa Igreja Evangélica Assembleia de Deus do Campo Guará. Decisão **074**; e, **111.000.332/2017 - Interessado:** TERRACAP. **Ementa:** Renegociação da Cédula de Crédito Bancário nº 80894-8, junto ao Banco Daycoval S.A. Decisão **075**. Finalizando, passaram ao **Item III da Pauta:** Informes Gerais. Neste Item a Diretoria Colegiada tomou conhecimento do **Processo 00111-00001329/2019-02**. Nada mais havendo a ser tratado, o **Presidente** encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

GILBERTO MAGALHÃES OCCHI

Presidente

CARLOS ANTÔNIO LEAL

Diretor Técnico

JÚLIO CESAR DE AZEVEDO REIS

Diretor de Comercialização

EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES

Diretor de Administração e Finanças

SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA

Diretor de Novos Negócios

LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico

WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA

Diretor Jurídico