

EXTRATO DA ATA DA **3355<sup>a</sup>** (TERCEIRA MILÉSIMA TRECENTÉSIMA QUINQUAGÉSIMA QUINTA) REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA DIRETORIA COLEGIADA DA COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP.

No primeiro dia do mês de agosto de dois mil e dezenove, às dezessete horas, na sede da Companhia Imobiliária de Brasília – TERRACAP, situada no Setor de Administração Municipal – SAM, Bloco "F", reuniu-se a Diretoria Colegiada da Empresa, sob a Presidência de **GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**, presentes os Senhores Diretores: **WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA** – Diretor Jurídico, **EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES** – Diretor de Administração e Finanças, **JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS** – Diretor de Comercialização, **CARLOS ANTÔNIO LEAL** – Diretor Técnico, **SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA** - Diretor de Novos Negócios, e **LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA** - Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico. Iniciando, o **Presidente** convidou o Sr. **Luiz Claudio de Freitas** – Controlador Interno, e a Senhora **Flávia Silvia Duarte** - Chefe da Assessoria de Comunicação, para participarem da reunião. Em seguida, passaram à apreciação do **Item I** da pauta: Leitura, discussão e votação de processos e / ou relatórios. Neste item foram aprovados os seguintes **Processos: - 00111-00003835/2019-28 (SEI) - Interessado: DICOM. Ementa: Homologação dos Itens 02, 03, 31, 38, 57, 72, 80, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 100 e 101, referentes ao Edital nº 06/2019-Imóveis. Decisão 365. 111.001.760/2012 (Físico) - Interessado: GEMAM/DITEC. Ementa: Reconhecimento de dívida de exercício anterior, no valor de R\$ 616.852,50 (seiscentos e dezesseis mil oitocentos e cinquenta e dois reais e cinquenta centavos), à conta do Contrato nº 01/2013, objetivando o Fornecimento e Plantio de Mudas no DF. Decisão 375. 00111-00008113/2019-60 (SEI) - Interessado: DINEG. Ementa: Alteração do Orçamento de Dispêndio 2019. Decisão 366. 00111-00007781/2019-70 (SEI) - Interessado: DIRES. Ementa: Alteração da estrutura de empregos em comissão e de função gratificada da DIRES. Decisão 367. 00111-00003416/2019-96 (SEI) - Interessado: TERRACAP/PRESI/DIRES/GEHAB. Ementa: Efeito normativo ao Parecer SEI-GDF nº 108/2019 – TERRACAP/PRESI/DIJUR/COJUR. Decisão 368. 0370-000062/2013 (SEI) - Interessado: Empresa Salgado Mineiro Alimentos Ltda. Ementa: Celebração de Termo Aditivo ao Contrato de Concessão Real de Uso**

celebrado entre a Terracap e a Empresa Salgado Mineiro Alimentos Ltda., referente ao imóvel denominado Lote 03, Conjunto "09" - Trecho 05 - Setor de Desenvolvimento Econômico Juscelino Kubitschek Indústria Comércio de Apoio - Santa Maria/DF. Decisão **369. 0160-001525/1999 (SEI) - Interessado: TERRACAP/PRESI/DIRES/GEDES. Ementa:** Celebração da Escritura Pública de Compra e Venda entre esta Companhia e a empresa Nova Semente Comércio e Representação Ltda., com novo nome empresarial de Nova Semente Indústria e Comércio Representação Ltda., ME, referente ao imóvel denominado Lote 10, Conjunto 05, Quadra 402, Área de Desenvolvimento Econômico - Recanto das Emas/DF. Decisão **370. 0160-001128/2001 (SEI) - Interessado: R A DE MOURA ARMARINHO E CONFECÇÕES ME. Ementa:** Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda entre esta Companhia e a empresa R.A. De Moura Armarinho e Confeções – ME, referente ao imóvel denominado Lote 04, Conjunto "C", Setor de Múltiplas Atividades - SMA - Gama/DF. Decisão **371. 0160-002030/1994 (SEI) - Interessado: RGS LANTERNAGEM PINTURA LTDA – ME. Ementa:** Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda entre esta Companhia e a empresa RGS Lanternagem Pintura Ltda ME, referente ao imóvel denominado Lote 11, Conjunto "A", Quadra 02 - Área de Desenvolvimento Econômico M/Norte - Taguatinga/DF. Decisão **372. 0160-001922/2000 (SEI) - Interessado: Ciro Centro Automotivo Ltda., ME. Ementa:** Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda entre esta Companhia e a empresa Ciro Centro Automotivo Ltda., - ME, visando à aquisição do imóvel nº 507199-2, denominado Lote 20, Conjunto "A", Setor de Múltiplas Atividades - Gama/DF. Decisão **373. 0370-000459/2010 (SEI) - Interessado: Arte Construções e Serviços Ltda. Ementa:** Celebração de Escritura Pública de Compra e Venda entre esta Companhia e a empresa Arte Construções e Serviços Ltda., - EPP, novo nome empresarial de Arte Construções e Serviços Ltda., visando à aquisição do imóvel nº 505351-0, denominado Lote 05, Conjunto 11, Quadra 08 - Setor Complementar Indústria e Abastecimento - SCIA - Guará/DF. Decisão **374. 111.002.510/1987 (Físico) - Interessado: Casa da Harmonia do Menor Carente. Ementa:** Rerratificação da Decisão nº 002/2006 – DIRET, referente à Concessão de Direito Real de Uso de imóvel por decurso de prazo. Decisão **376.** Finalizando, passou-se ao **Item II** da pauta: **Informes Gerais.** Neste item a Diretoria Colegiada determinou que todos os processos físicos que tiverem tramitação para a Diretoria Jurídica – DIJUR, primeiramente deverão ser

encaminhados à Diretoria de Administração e Finanças – DIRAF, para a imediata conversão do processo para o formato eletrônico no Sistema SEI, salvo quando houver urgência. Nada mais havendo a ser tratado, o **Presidente** encerrou a Sessão, agradecendo a presença de todos, do que para constar, foi lavrada a presente ata.

**GILBERTO MAGALHÃES OCCHI**

Presidente

**WESLEY RICARDO BENTO DA SILVA**

Diretor Jurídico

**EDWARD JOHNSON GONÇALVES DE ABRANTES**

Diretor de Administração e Finanças

**JÚLIO CÉSAR DE AZEVEDO REIS**

Diretor de Comercialização

**CARLOS ANTÔNIO LEAL**

Diretor Técnico

**SÉRGIO LUIZ DA SILVA NOGUEIRA**

Diretor de Novos Negócios

**LEONARDO HENRIQUE MUNDIM MORAES OLIVEIRA**

Diretor de Regularização Social e Desenvolvimento Econômico