

**NUCCA/GECOV/DIGAP**

**CONTRATO Nº 45 /2017, QUE ENTRE SI FAZEM A  
COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA-TERRACAP E ACC  
BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO DE COMPUTADORES  
LTDA, NA FORMA ABAIXO:**

Pelo presente instrumento, de um lado, a **COMPANHIA IMOBILIÁRIA DE BRASÍLIA - TERRACAP**, empresa pública, com sede no Setor de Administração Municipal, Bloco "F", Edifício TERRACAP, nesta Capital, inscrita na Junta Comercial do Distrito Federal sob o nº 535000034-8, CNPJ nº 00.359.877/0001-73, doravante denominada simplesmente **CONTRATANTE**, neste ato representada neste ato representada por seu Presidente, **JÚLIO CESAR DE AZEVEDO REIS**, engenheiro agrimensor, portador da Carteira de Identidade nº M7.470.861-SSP/MG e do CPF nº 058.768.636-70, e pelo seu Diretor Financeiro, **RENATO JORGE BROWN RIBEIRO**, Servidor Público, União Estável, portador da Carteira de Identidade nº 047878616-IFP/RJ e do CPF nº 905.643.327-04, todos brasileiros, residentes e domiciliados nesta Capital, assistidos pela Advogada Geral da Advocacia e Consultoria Jurídica, **ANDREA SABOIA FONSECA**, brasileira, solteira, advogada, portadora da OAB/DF nº 23.214 e do CPF nº 909.438.051-04, residente e domiciliada também nesta Capital, que assina em conjunto por força do Artigo 99 do Regimento Interno da TERRACAP, em conformidade com o Despacho nº 03/2017, do Presidente da Terracap, com fundamento nos artigos 38, inciso VII, e 43, inciso VI, da Lei nº 8.666/93 c/c o item 6.1.2.1 da Norma Organizacional nº 8.1.1-C, o qual homologou e adjudicou o resultado da licitação, correspondente ao objeto do LOTE 01, referente ao Pregão Eletrônico nº 40/2016-CPLIC/TERRACAP, realizado de acordo com as Leis nºs 8.666/93 e 10.520/02, às quais se sujeitam as partes contratantes, e de outro lado, e **ACC BRASIL INDUSTRIA E COMERCIO DE COMPUTADORES LTDA**, com sede e domicílio na Avenida Itabuna, nº 1880, Bairro Basílio – Ilhéus- BA, com CNPJ de nº 07.157.915/0001-54, neste ato representada por **SILVIO FERRAZ DE CAMPOS**, brasileiro, casado, empresário, inscrito no CPF de nº 099.444.088-08 e portador do RG de nº 16.192.254 SSP/SP, doravante denominada **CONTRATADA**, a qual foi adjudicada o objeto correspondente ao **LOTE 01**, tendo em vista o constante do Processo Administrativo nº 111.000.896/2016–TERRACAP, resolvem firmar o presente contrato, mediante as cláusulas e condições seguintes:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – Do Objeto**

Este contrato tem por objeto a aquisição de equipamento de T I, para atender as necessidades da TERRACAP, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Termo de Referência e seus anexos, e descrição a seguir:

Item	Descrição	Quant.
LOTE 1	Aquisição de Workstations TIPO 1 com garantia e assistência técnica especializada por 60 (sessenta) meses	39
	Aquisição de Workstations TIPO 2 com garantia e assistência técnica especializada por 60 (sessenta) meses	2

### **Parágrafo Primeiro – Da Forma e Regime de Execução**

O fornecimento se dará de forma imediata, sob o regime de execução de empreitada por preço unitário, conforme previsto no artigo 6º, Inciso VIII, b, da Lei nº 8.666/1993.

**Parágrafo Segundo** – A CONTRATADA deverá executar o contrato com estrita observância ao que dispõe o Pregão Eletrônico nº 40/2016, seus anexos, o Termo de Referência elaborado pela CODIN/PRESI, sua Proposta, os termos deste contrato e os demais elementos constantes do Processo Administrativo nº 111.000.896/2016-TERRACAP, que integram o presente instrumento, independentemente de transcrições.

### **CLÁUSULA SEGUNDA – Das Obrigações das Partes**

#### **DA CONTRATADA:**

As obrigações da CONTRATADA são as especificadas no Termo de Referência e no Edital de Licitação, além das constantes dos itens seguintes:

I. Manter, durante a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificações exigidas na licitação;

II. Aceitar, quando necessário, a modificação do valor contratual, em decorrência de acréscimo ou diminuição quantitativa do seu objeto, nas mesmas condições deste contrato, limitados os acréscimos ou supressões obrigatórias das quantidades originárias em até 25% (vinte e cinco por cento), nos termos do parágrafo primeiro, artigo 65, da Lei nº 8.666/1993;

III. Prestar todos os esclarecimentos solicitados pela TERRACAP, cujas reclamações se obrigam a atender prontamente;

IV. Atender rigorosamente as especificações e cumprir os prazos definidos no Termo de Referência e no Edital.

#### **DA CONTRATANTE:**

As obrigações da CONTRATANTE são as especificadas no Termo de Referência e no Edital de Licitação, além das constantes dos itens seguintes:

a) Comunicar à CONTRATADA, o mais prontamente possível, qualquer anormalidade observada na execução do contrato;

b) Comunicar à CONTRATADA toda e qualquer ocorrência em desacordo com o cumprimento das obrigações assumidas;

c) Cumprir com os compromissos financeiros assumidos com a CONTRATADA;

e) Designar empregado incumbido de acompanhar e fiscalizar a execução do contrato.

### **CLÁUSULA TERCEIRA – Dos Prazos**

O prazo de vigência do presente contrato é de 180 (cento e oitenta) dias, contados a partir da data de sua publicação no Diário Oficial do Distrito Federal, podendo ser prorrogado nos termos do parágrafo 1º do artigo 57, da Lei nº 8.666/1993.

**Parágrafo Primeiro** – O prazo máximo de entrega dos equipamentos é de 40 (quarenta) dias corridos, contados a partir da confirmação do recebimento da Nota de Empenho.

**Parágrafo Segundo** – O prazo de garantia de todos os equipamentos é de 60 (sessenta) meses, contados a partir do dia útil subsequente à data do recebimento definitivo dos equipamentos, e a garantia será prestada nas dependências da TERRACAP.

**Parágrafo Terceiro** – A CONTRATADA deverá manter central de atendimento para abertura de chamados pelo menos no horário das 8 (oito) às 18 (dezoito) horas, de segunda a sexta-feira.

**Parágrafo Quarto** – O suporte será dado na modalidade “on site”, e deverá ter início no dia útil seguinte ao da verificação do problema do equipamento ou componente e notificação à CONTRATADA.

#### **CLÁUSULA QUARTA – Do Valor**

O valor do presente contrato é de **R\$ 468.330,00** (quatrocentos e sessenta e oito mil, trezentos e trinta reais).

#### **CLÁUSULA QUINTA – Da Dotação Orçamentária**

As despesas decorrentes da execução deste contrato são procedentes do orçamento da TERRACAP, correndo à conta do Programa de Trabalho 23.126.6001.1471.5897 – Modernização de Sistema de Informação, Elemento de Despesas 4490.52 – Equipamentos e Material Permanente, conforme Nota de Empenho nº 352/2017, datada de 17/04/2017.

#### **CLÁUSULA SEXTA – Do Pagamento**

O pagamento será realizado em parcela única, em até 30 (trinta) dias, contados da data da apresentação das notas fiscais/faturas, devidamente atestadas pelo executor do contrato, mediante crédito em conta corrente em nome da CONTRATADA, junto ao Banco de Brasília S/A – BRB, ou em outra instituição bancária no caso de a CONTRATADA se enquadrar em uma das hipóteses descritas no Artigo 6º do Decreto Distrital nº 32.767/2011.

**Parágrafo Primeiro** – As faturas/notas fiscais deverão vir acompanhadas das certidões negativas exigidas pela legislação em vigor, sob pena de o pagamento das faturas ficar suspenso até o cumprimento da exigência em causa.

**Parágrafo Segundo** – As faturas/notas fiscais deverão ser encaminhadas juntamente com carta endereçada à CODIN/PRESI/TERRACAP, órgão responsável pela conferência das faturas/notas fiscais e liberação do atestado de execução dos serviços.

**Parágrafo Terceiro** – Os documentos de cobrança rejeitados por erro ou incorreção no preenchimento, serão formalmente enviados à CONTRATADA, no prazo máximo de 05 (cinco) dias úteis contados da data de sua apresentação.

**Parágrafo Quarto** – Os documentos de cobrança, escoimados das causas que motivaram a rejeição, deverão ser reapresentados no prazo máximo de 02 (dois) dias úteis.

**Parágrafo Quinto** – Havendo rejeição das faturas/notas fiscais, motivada por erro ou incorreção, o prazo de pagamento passará a ser contabilizado a partir da data de sua reapresentação.

**Parágrafo Sexto** – A CONTRATANTE não autorizará nenhum pagamento à CONTRATADA antes de paga ou relevada a multa que porventura lhe tenha sido aplicada ou, ainda, enquanto não tenha sido indenizado o dano eventualmente provocado por essa.

**Parágrafo Sétimo** – Nestas hipóteses a CONTRATANTE efetuará a retenção/desconto do valor da multa na seguinte ordem: 1) no valor das parcelas devidas à CONTRATADA; 2) mediante procedimento administrativo ou judicial de execução.

**Parágrafo Oitavo** – Passados 30 (trinta) dias sem o devido pagamento por parte da administração, a parcela devida será atualizada monetariamente, desde o vencimento da obrigação até a data do efetivo pagamento de acordo com a variação “pro rata tempore” do INPC.

**Parágrafo Nono** – Nenhum pagamento será efetuado à CONTRATADA enquanto pendente de liquidação, qualquer obrigação que lhe for imposta, em virtude de penalidade ou inadimplência, sem que isso gere direito ao pleito de reajustamento de preços ou correção monetária.

#### **CLÁUSULA SÉTIMA – Das Sanções Administrativas**

Pelo descumprimento de quaisquer cláusulas ou condições do presente contrato, serão aplicadas as penalidades estabelecidas no Decreto nº 26.851/2006, e alterações posteriores, que regulamentou a aplicação das sanções administrativas previstas nas Leis nºs 8.666/1993 e 10.520/2002.

**Parágrafo Único** – A critério da CONTRATANTE, poderão, também, ser aplicadas as demais penalidades a que se referem os artigos 81, 86, 87 e 88, e seus incisos e parágrafo, da Lei nº 8.666/1993 e o artigo 7º da Lei nº 10.520/2002.

#### **CLÁUSULA OITAVA – Do Acompanhamento e da Fiscalização**

A TERRACAP designará empregado e seu substituto que terão a incumbência de supervisionar, fiscalizar e acompanhar a execução do presente contrato, na forma da Lei nº 8.666/1993.

#### **CLÁUSULA NONA – Da Rescisão do Contrato**

A CONTRATANTE poderá rescindir unilateralmente o contrato nas hipóteses autorizadas pelo artigo 79, inciso I, da Lei nº 8.666/1993, justificando o motivo e assegurado à CONTRATADA o direito ao contraditório e à ampla defesa, sujeitando-se a CONTRATADA às consequências determinadas pelo artigo 80 do mesmo diploma legal, sem prejuízo das demais sanções estabelecidas neste contrato.

**Parágrafo Único** – O presente contrato poderá ser rescindido, independentemente de interpelação judicial ou extrajudicial, sem que caiba à CONTRATADA, direito à indenização de qualquer espécie, nos casos previstos nos artigos 77 e 78, incisos I a XVII da Lei nº 8.666/1993, observadas as disposições do § 2º do artigo 79 da mesma lei.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA – Do Reconhecimento dos Direitos da TERRACAP**

A CONTRATADA reconhece os direitos da TERRACAP em caso de rescisão administrativa prevista no artigo 77, da Lei nº 8.666/1993.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA – Dos Casos Omissos**

Os casos omissos serão dirimidos de acordo com as normas jurídicas aplicáveis e, em especial, com a Lei nº 8.666/1993.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA – Da Publicação**

O presente contrato será publicado no Diário Oficial do Distrito Federal sob a responsabilidade da CONTRATANTE.

**CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA – Do Foro**

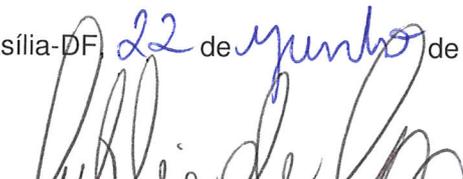
É competente o foro de Brasília, Distrito Federal para dirimir quaisquer dúvidas decorrentes da execução deste contrato.

E, por estarem assim justos e de acordo, assinam o presente em 03 (três) vias de igual forma e teor, na presença de 02 (duas) testemunhas abaixo nomeadas, que também assinam.

**“Havendo irregularidades neste instrumento, entre em contato com a Ouvidoria de Combate à Corrupção, no telefone 0800-6449060”. Decreto nº 34.031, de 12 de dezembro de 2012.**

Brasília-DF, 22 de junho de 2017.

**P/ CONTRATANTE:**

  
**JULIO CESAR DE AZEVEDO REIS**  
Presidente

  
**RENATO JORGE BROWN RIBEIRO**  
Diretor Financeiro

  
**ANDREA SABOIA FONSECA**  
Advogada-Geral

**P/CONTRATADA:**

  
**SILVIO FERRAZ DE CAMPOS**  
Representante legal

  
Anderson Feliciano da Silva  
CPF 134.434.348-19

**TESTEMUNHAS:**

**1. VIVIAN VITALI MENDES ROCHA**

**2. FRANCISCA FERREIRA DE SENA OLIVEIRA**

  
**VANDA MARIA COSTA**  
  
**Leonardo José Martins Mendes**  
Gerente de Contratos e Convênios  
GEOV/DIGAP/TERRACAP